Купить 1-комнатную квартиру, 32.7 м²

Москва, Южный административный округ, Бирюлёвская улица,21к1

Орехово, 4 мин. на транспорте

Царицыно, 4 мин. на транспорте

Домодедовская, 5 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	3 из 9
Площадь:	32.7 м²
Жилая:	18.9 м²
Кухня:	6.7 м²

11 500 000 руб.

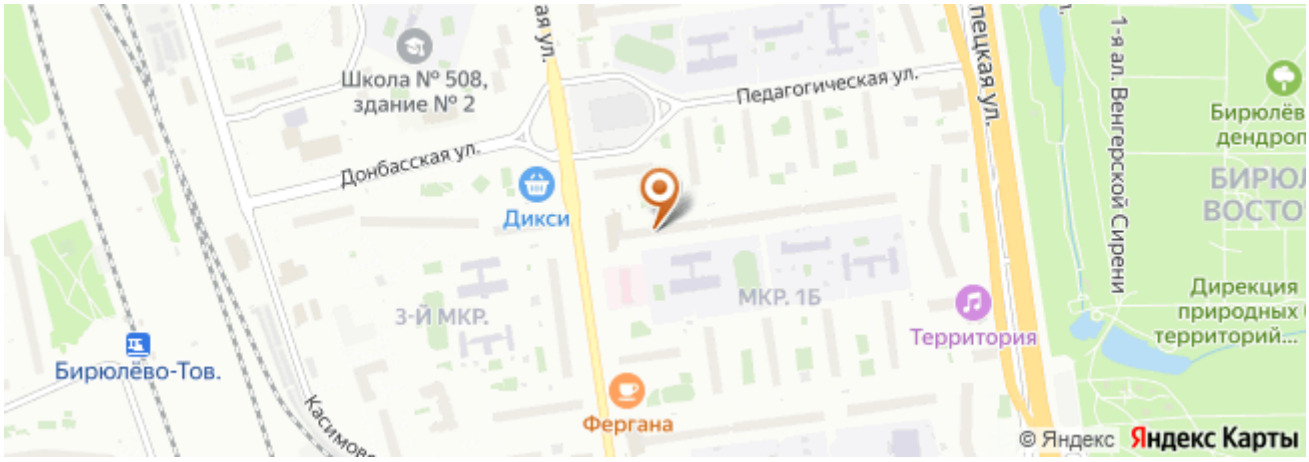
351 682 руб./м²

ID: 9664525207

Пуссэт Игорь Алексеевич

+7 (977) 857-50-35

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1972
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Да
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2190422.
Продается 1к квартира - 5 мин пешком до метро ЛИПЕЦКАЯ (открытие в 2028 году) и 10 минутах до Бирюлевского Дендропарка

КВАРТИРА: расположена на 3 этаже 9 этажного дома, требуется косметический ремонт, плита газовая, В квартире заменена проводка.

ДОМ: 9 этажей, лифт пассажирский, был капительный ремонт, заменены трубы, электрика. Подъезд оборудован домофоном, чистый, без запаха.

ОКРУЖЕНИЕ:
Бирюлевский Дендропарк (7 мин пешком), рядом с домом магазин Перекресток, в этом году в пешей доступности будет открыт кинотеатр КЕРЧЬ
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ
в 2028 будет открыта станция метро ЛИПЕЦКАЯ Бирюлевской линии (5 мин. пешком);
Сейчас:
- метро Царицыно и Кантемировская 10-15 минут на общественном транспорте;
- метро Пражская 25 мин на общественном транспорте;
- станция Бирюлево Товарная 10 мин пешком, далее 25 минут на электричке до Павелецкого вокзала;

ПРАВОВАЯ СИТУАЦИЯ:

- - Договор купли-продажи от 30.05.2017 года
- - 1 взрослый собственник,
- - Число зарегистрированных - 1 (сама собственник). На момент перехода права собственности собственник выпишется из квартиры
- - Полная стоимость в договоре
- - Задолженности по ЖКХ нет
- - Быстрый выход на сделку
- - Рассмотрим любые виды оплат

Уважаемые клиенты и коллеги!

- - Оперативные показы по предварительной договоренности.
- - Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита со сниженной ставкой
- - Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров
- - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Позвоните мне прямо сейчас, чтобы узнать больше!

Фотографии