

Купить 2-комнатную квартиру, 54.3 м²

 Грузинская Б. ул., 16

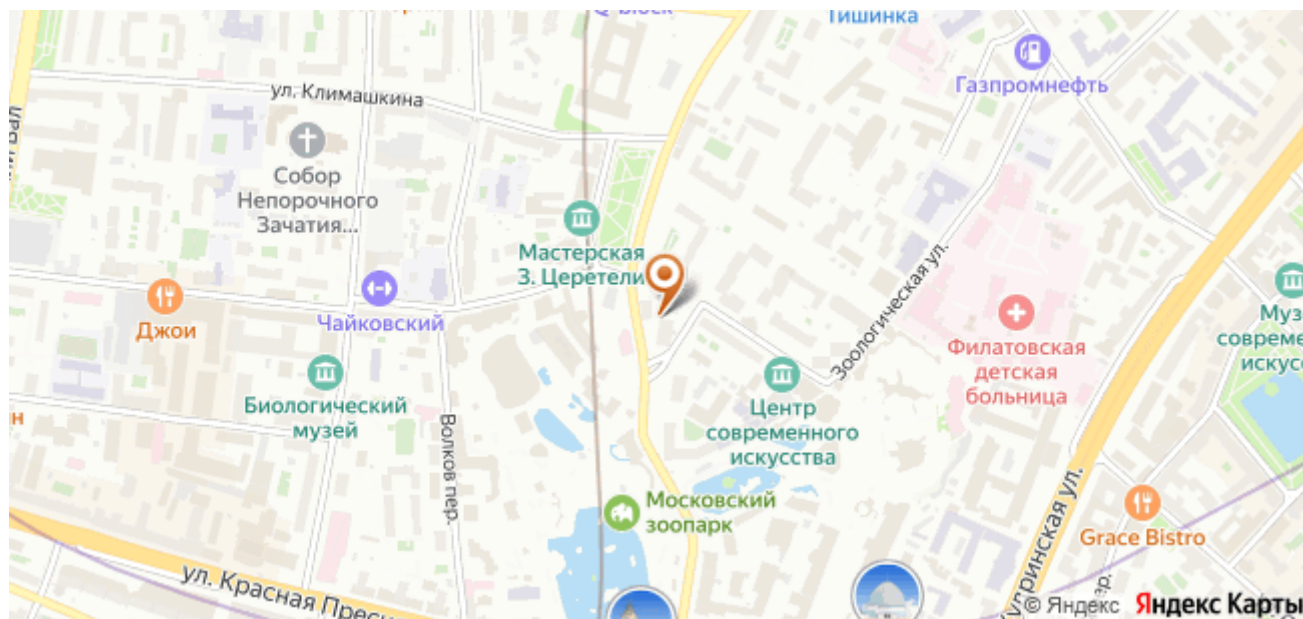
Комнат: 2
Этаж: 7 из 14
Площадь: 54.3 м²
Жилая: 26 м²
Кухня: 25 м²

25 999 999 руб.

478 821 руб./м²

ID: 31655643

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1972
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 31655643

Расположена в историческом центре, рядом с Патриаршими прудами. Вблизи находятся: Московский зоопарк, Государственный центр современного искусства, планетарий, множество парков, музеев и театров. Рядом работают престижные школы и вузы (РАМ имени Гнесиных, Институт педагогики и психологии и другие). В пешей доступности несколько ст.м.: "Баррикадная", "Белорусская", "Маяковская", "Краснопресненская", "1905 года". Поблизости остановки общественного транспорта. Лёгкий выезд в любой конец города.

Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная с выходом на застеклённую лоджию, изолированная комната и большой холл. Совмещённый санузел. Укомплектована мебелью и полностью готова для жилья. Состояние квартиры идеальное: выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных дорогостоящих материалов, полностью заменена электрика, трубы и водоснабжения. Установлены деревянные стеклопакеты, кондиционеры, системы "тёплый пол" и "умный дом".

Тёплый кирпичный дом. Чистый ухоженный подъезд. Закрытая охраняемая придомовая территория.

Свободная продажа. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Содействие в получении лучших условий по ипотеке. Преференции от агентства.

Фотографии

