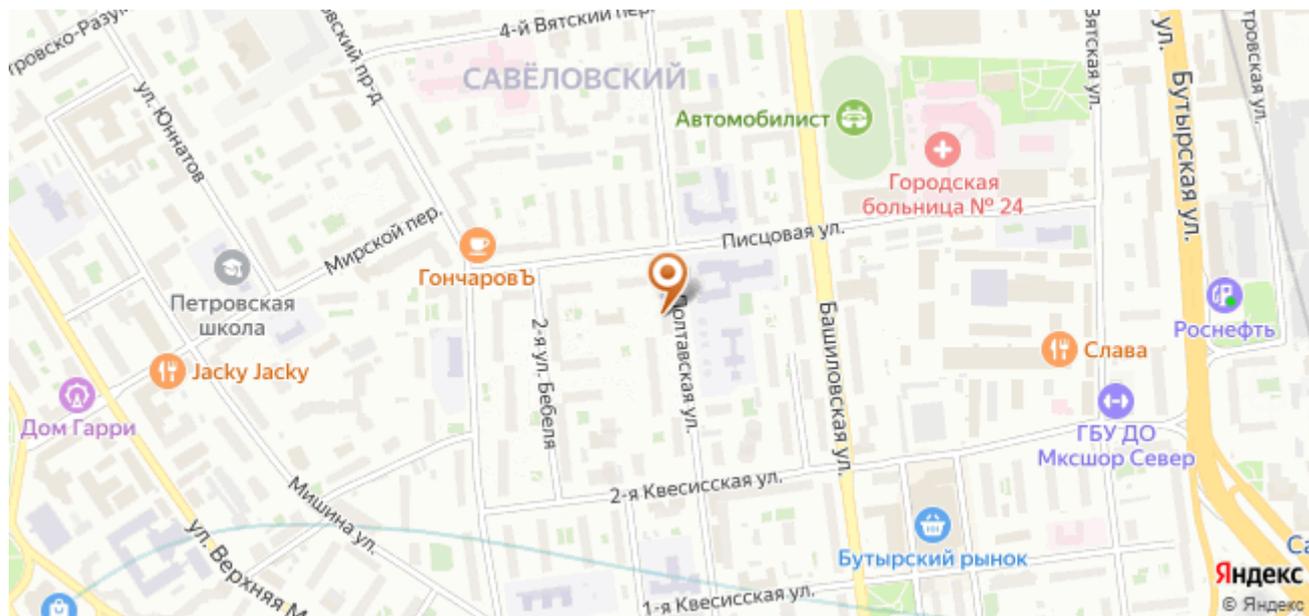


Купить 1-комнатную квартиру, 31 м²

 Полтавская ул., 39-41

Комнат: 1	11 350 000 руб.
Этаж: 3 из 5	366 129 руб./м ²
Площадь: 31 м ²	
Жилая: 22.5 м ²	
Кухня: 5 м ²	ID: 31626925

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 31626925

Продается однокомнатная квартира, перепланированная в студию с отдельной спальней.

В квартире остаётся все, что вы видите, по желанию можем освободить квартиру. Капитальный ремонт в квартире с заменой всего, кроме советского дубового паркета (в т.ч. окон, электрики, сантехники и пр. - все делалось с качественными материалами, для себя) был произведен в 2020-2021 году, параллельно с капитальным ремонтом дома. Чистый теплый подъезд, прекрасные дружелюбные соседи, просторный двор с несколькими детскими площадками и большим количеством парковочных мест, окна на две стороны, тихое окружение (через дорогу две школы и детский сад), 3 станции метро в пешей доступности, МЦД Дмитровская и Гражданская в 20 мин пешком. Супер-развитая инфраструктура района (школы, поликлиники, больница, бассейн, фитнес-клуб, два продовольственных рынка, куча магазинов на любой вкус, Петровский, Савеловский, "Автомобилист" - три парка в 7-10 минутах пешком, Тимирязевский лес - в 15-ти, выезд на ТТК, Ленинградку, Дмитровку и в центр в пределах 10 минут круглосуточно). Единственный собственник, квартира в собственности более 4 лет. Ипотека возможна. Если остались вопросы, звоните, все расскажу!

Фотографии

