Купить 3-комнатную квартиру, 85 м²

Козлова ул., 34

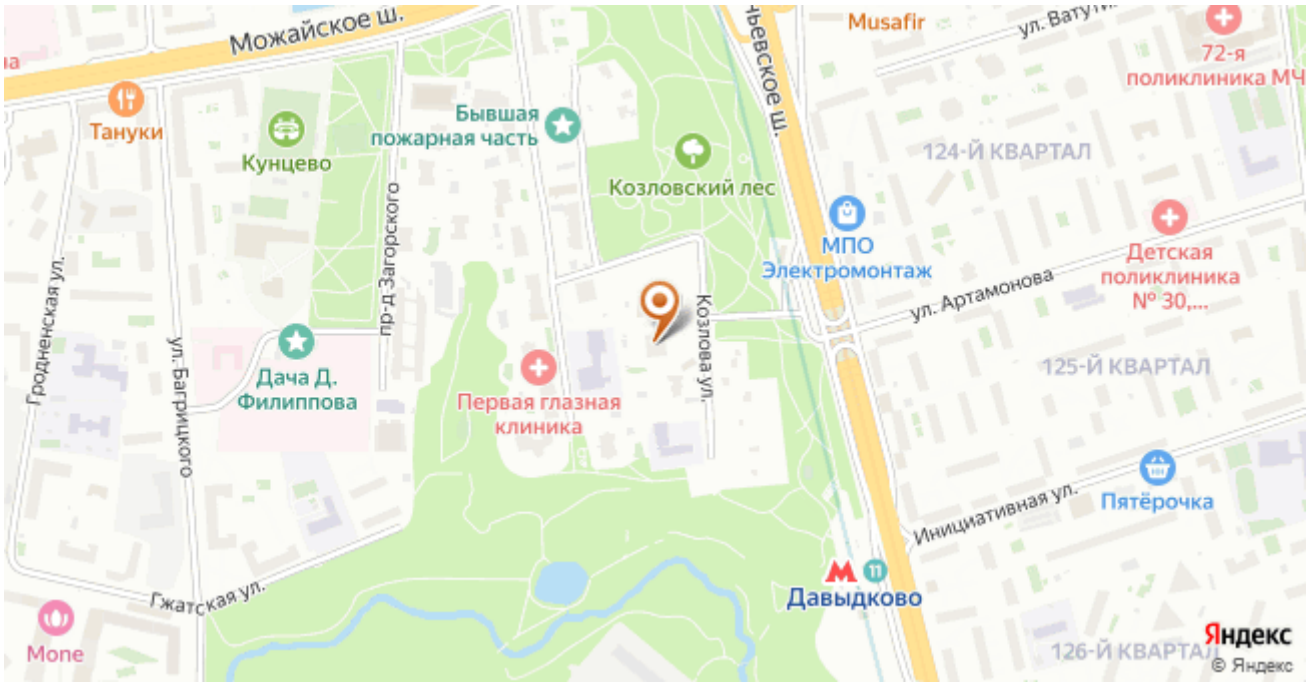
Комнат:	3
Этаж:	23 из 23
Площадь:	85 м²
Жилая:	65 м²
Кухня:	14 м²

30 700 000 руб.

361 176 руб./м²

ID: 31165717

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 31165717 Продаю евротрёшку на самом верхнем этаже 23-этажного дома. Бонус агенту за покупателя! Общая площадь: 85 кв.м., изолированные комнаты: 26+18 кв.м. и гостиная, совмещенная с кухней 35 кв.м. Высокие потолки - 3.2 м., 2 санузла, угловая, светлая, лучшее расположение в комплексе. Кухня, мебель и остальная техника остаются. Окна выходят на восток и север. Панорамный вид на МГУ, Поклонную гору, Москва-Сити, Кутузовский проспект и Рублевское шоссе. В этом году открывается ст.м. «Давыдково», в 5 мин. ходьбы. В квартире дизайнерский ремонт, использовались только качественные материалы, пол - массив тика, мрамор, установлена центральная система пылеудаления VacuMaid, тёплые полы, встроенные шкафы (Италия) образуют гардеробную, сантехника Villeroy Boch, кухня Scavolini, светильники Swarovski. ЖК имеет службу охраны, консьержа, ведётся видеонаблюдение, территория огорожена, есть многоуровневый подземный паркинг. Вокруг дома достаточно мест для парковки автомобилей. Очень удобный выезд на Кутузовский проспект, Рублевское, Аминьевское и Можайское шоссе, а также МКАД и Северо-Западная хорда. С одной стороны дома Козловский лес, с другой природный заказник «Долина реки Сетунь». Рядом находятся гипермаркеты АШАН и Vegas, а так же ТЦ "Океания" и "Кунцево Плаза". Договор купли-продажи более 3 лет, 1 собственник, свободная продажа. Оперативные показы. Помощь в одобрении ипотеки (даже для сложных заёмщиков) и получении ипотечного кредита по самой выгодной ставке. Безопасность сделки гарантируется стандартами Гильдии Риэлтеров Москвы.

Фотографии