

# Купить 2-комнатную квартиру, 61 м<sup>2</sup>

Лобачевского ул., 120, к 1

Комнат:	2	23 299 000 руб.
Этаж:	17 из 39	381 951 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	61 м <sup>2</sup>	
Жилая:	29 м <sup>2</sup>	
Кухня:	16 м <sup>2</sup>	ID: 30380780

Тип сделки Продажа

Тип продажи Свободная

Новостройка Да

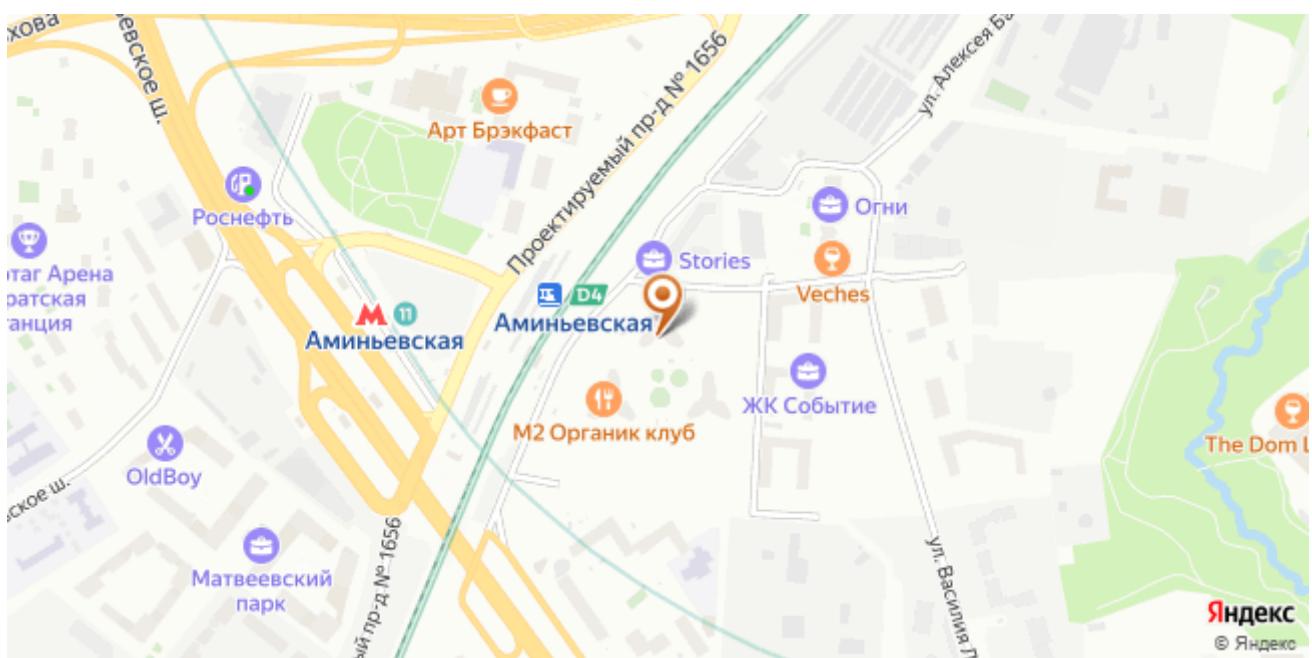
Год постройки 2022

Планировка Раздельные комнаты

Высота потолков, м 3.1 м

Лифт Да

Возможна ипотека Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 30380780

Очень удачная, редкая планировка. Евро-трехкомнатная квартира (две изолированные спальни и кухня-гостиная). 4 окна, 2 с/у, западная сторона. Красивые закаты из Вашего окна.

Приобретая квартиру в Крыльях, Вы получаете не только квадратные метры в доме бизнес класса, но и:

- большую придомовую территорию (около 8 Га),
- детские площадки для различных возрастных групп,
- велопарковки, пешеходные и вело-дорожки на территории,
- зону воркаут, колясочную,
- площадку для выгула и дрессировки собак,
- двор без машин и парк с прудом,
- эксплуатируемые общие террасы и смотровую площадку на крыше,
- детский сад и школу на территории на 238 и 546 мест соответственно,
- дружных соседей.

Вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни на территории ЖК: супермаркеты, рестораны, салоны красоты, булочная.

Впрочем, приезжайте на просмотр квартиры, и я Вам все это покажу и расскажу подробно. Ключи на руках. Полная стоимость в договоре. К сделке готовы.

## **Фотографии**

