



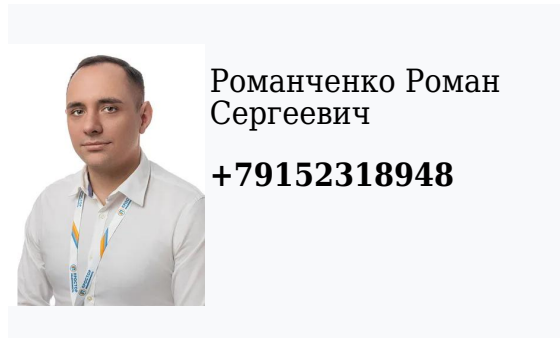


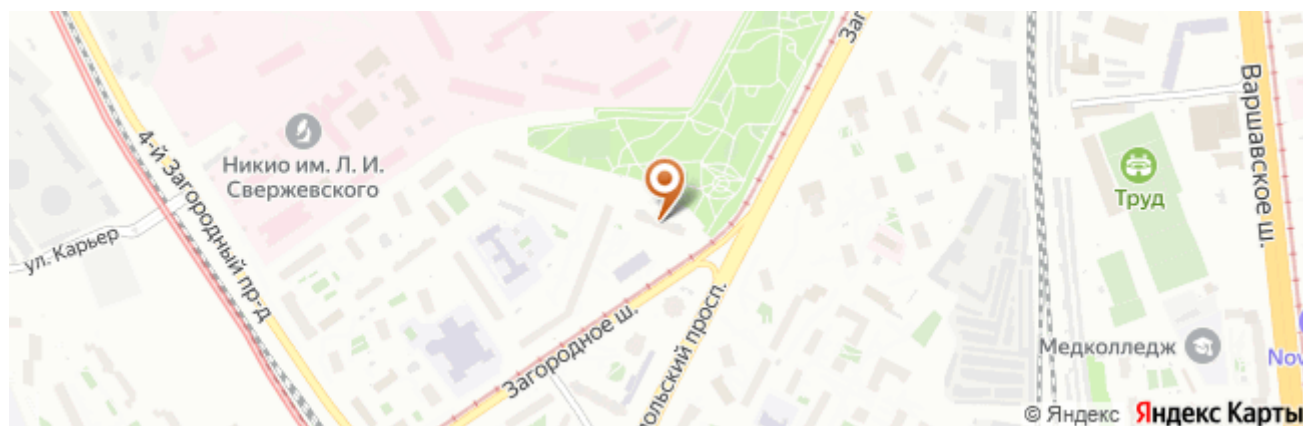
Купить 2-комнатную квартиру, 56.1 м²

-  Москва, Южный административный округ, Загородное шоссе, 4к2
-  Крымская, 7 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 10 мин. пешком
-  Нагатинская, 20 мин. пешком



Комнат:	2	23 500 000 руб.
Этаж:	2 из 17	
Площадь:	56.1 м ²	418 895 руб./м ²
Жилая:	32.1 м ²	
Кухня:	10.1 м ²	ID: 4631238985

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1997
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1397650.

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в престижном районе Москвы

- Адрес: Центр Москвы, рядом с парком Бекет.
- Общая площадь: 56,1 м².
- Комнаты изолированные, окна выходят в парк и во двор, что обеспечивает тишину и комфорт.

Преимущества квартиры и дома

- Качественный ремонт – на полу натуральный дубовый паркет, создающий уют и долговечность.
- Два лифта – грузовой и пассажирский, а также мусоропровод для удобства жильцов.
- Безопасность на высшем уровне – чистый подъезд, консьерж, спокойствие и порядок.
- Большая парковочная зона у дома – всегда есть место для автомобиля.

Прекрасная локация

- Метро Крымская – 8 минут пешком.
- Метро Тульская – 8 минут на автобусе.
- Квартира расположена в парке Бекет – одном из самых живописных уголков Москвы:

Прямо у дома пруд с благоустроенной набережной.

Открытый спортивный комплекс: тренажёры, футбольное поле, теннисные столы, баскетбольная школа «Тринта».

Зимой – заливается каток, а также оборудуется купель для рождественского купания.

Живописные прогулочные маршруты, несколько детских площадок.

Развитая инфраструктура

- В 15 минутах пешком – спорткомплекс «Труд» с бассейнами и фитнес-залом.
- В шаговой доступности магазины, кафе, школы, детские сады, медицинские центры.

□ Квартира в идеальном месте для комфортной жизни в центре Москвы – тишина, природа, инфраструктура и удобная транспортная доступность!

□ Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

Профессиональная ответственность перед клиентами застрахована на 20 млн. рублей

Безопасность сделки - Повышенные стандарты качества - агентство является участником Гильдии риелторов Москвы

Фотографии

