

Купить студию, 22.8 м²

 Астрахова, 7

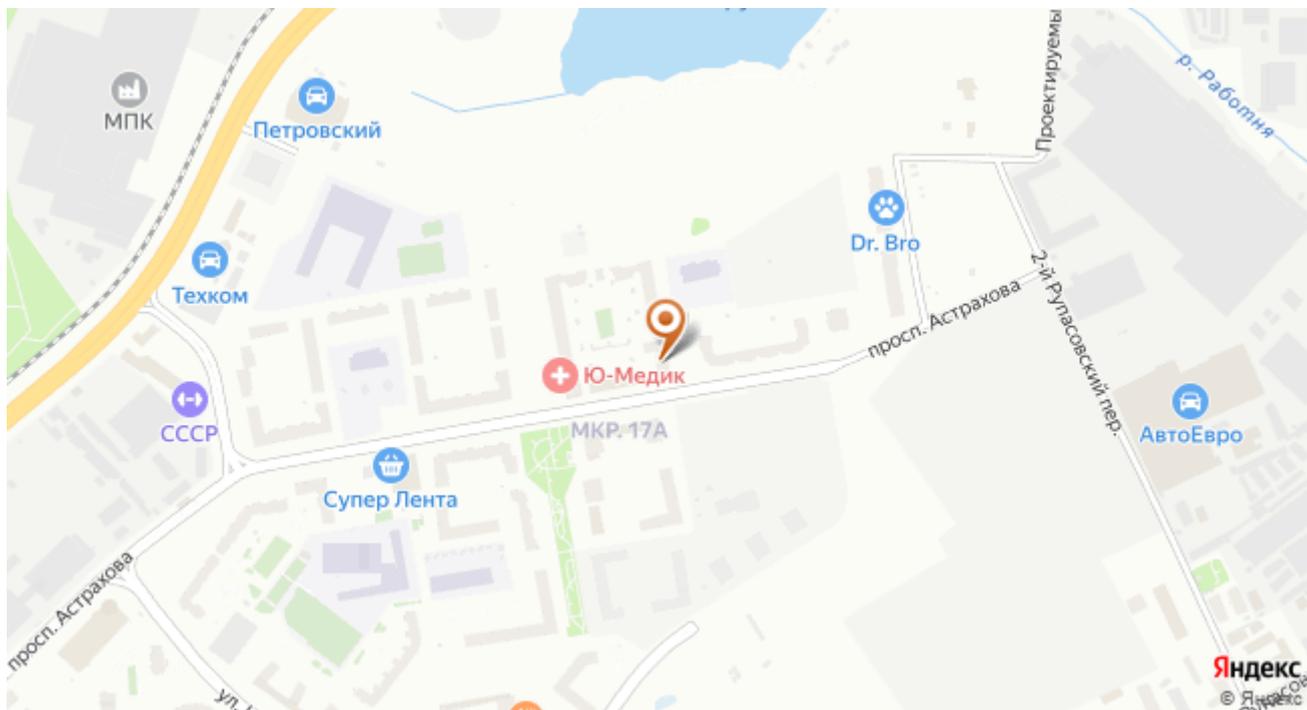
Комнат: 9
Этаж: 15 из 17
Площадь: 22.8 м²
Жилая: 21.7 м²

4 500 000 руб.

197 368 руб./м²

ID: 29629097

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 29629097

Светлая и уютная студия с удобной и функциональной планировкой в современном ЖК Лидер Парк с огороженной территорией в перспективном и развивающемся районе.

О СТУДИИ

Студия сдана в 1 квартале 2022 года, так что в ней еще никто не проживал. Дизайн можете разработать самостоятельно и без труда внедрить.

О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

Современный жилой квартал комфорт-класса Лидер Парк возводится в северо-западной части города Мытищи в Микрорайоне 17А, всего в 6 км от МКАД.

ОБРАЗОВАНИЕ:

Детский сад в новом здании граничит с огражденной шлагбаумом территорией домом, тут же рядом начинается строительство школы, менее 600 метров до Многопрофильной лингвистической гимназии № 33, рядом с которой расположены игровые площадки с футбольными, баскетбольными, волейбольными полями и стадионом.

ИНФРАСТРУКТУРА

В нежилых помещениях соседних домов есть все необходимое: Пятёрочка, Wildberries, Магнит косметик, ателье, парикмахерская, Студия маникюра, суши, строительный магазин и прочие. Рядом с домом остановка маршрутного такси с отправлением каждые 20 минут до м. Медведково 15 минут, ж/д станция Мытищи 10 минут. ТРЦ Июнь и ТЦ 4Daily находятся в 10 минутах от дома на машине. В 1 км. от дома расположен Мытищинский лесопарк с благоустроенной территорией где есть все комфортные условия для самых разнообразных занятий: Зоны ВВQ с большим количеством беседок на 12 чел., конный клуб, детские площадки, спортивные площадки, площадки для выгула собак, зоны тихого отдыха, велодорожки и лыжные трассы, каток, прокат спортивного инвентаря, площадка для занятия йогой. Перед парком находятся Рупасовские пруды с благоустроенной территорией, платной рыбалкой, берег с террасой, столы, беседки с мангалами.

Территория жилого квартала отвечает высоким требованиям комфортного проживания, где не бывает скучно ни взрослым, ни детям.

Современные детские площадки с безопасным покрытием и оборудованием

Разнообразные уличные тренажеры и work-out зоны

Универсальные спортивные площадки для игр в баскетбол, футбол, волейбол и хоккей

Теннисные корты и столы для настольного тенниса

Небольшой скейт-парк

Прогулочные аллеи для отдыха на территории всего комплекса

Велосипедные дорожки и маршруты

Большое количество парковочных мест для автомобилей

Остались вопросы?

Звоните!

Фотографии

