

Купить 1-комнатную квартиру, 48.6 м²

 Ботаническая, 33, к 6

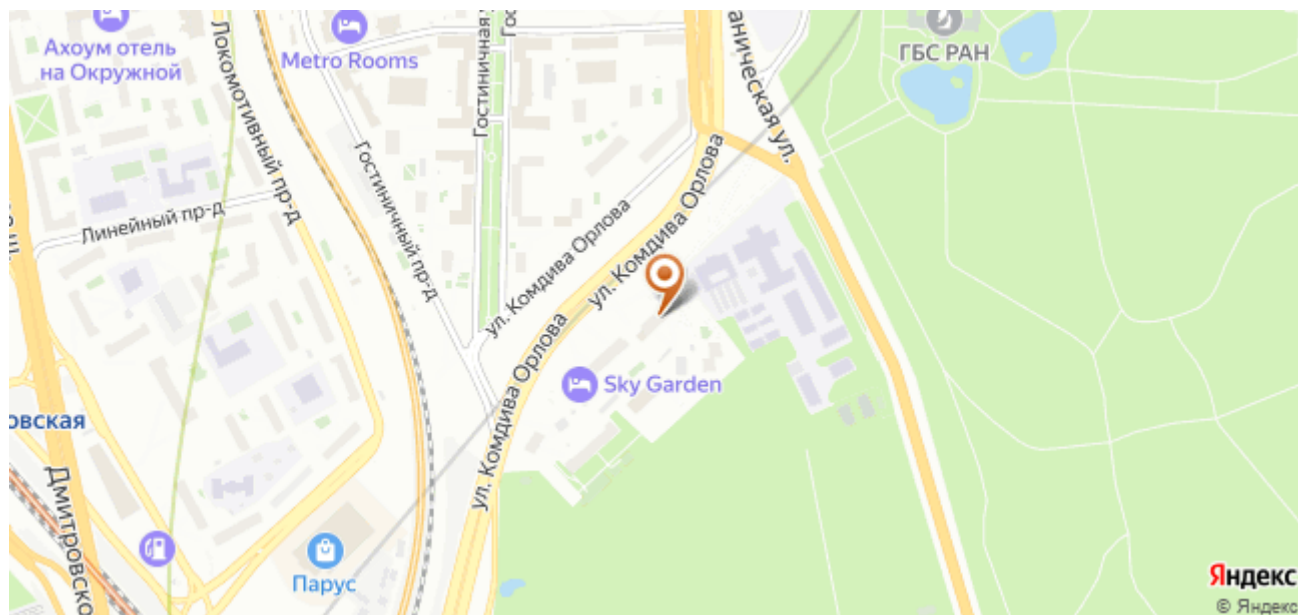
Комнат: 1
Этаж: 1 из 5
Площадь: 48.6 м²
Жилая: 19.4 м²
Кухня: 9.8 м²

9 950 000 руб.

204 733 руб./м²

ID: 29463509

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 29463509

Продаётся просторная 1-комнатная квартира-распашонка с большим коридором 15,5 кв.м. и большой кухней, индивидуальная планировка в ведомственном доме рядом с Ботаническим садом. Кухня 11 кв.м. со встроенной техникой, включая посудомоечную и стиральную машину, полы с подогревом. Евроремонт. Окна из кухни и комнаты выходят на обе стороны в зеленый двор. Высокие потолки - 3 метра. Огороженная территория - парковка авто наземная и только для жителей дома! Место для парковки есть всегда, никто посторонний не сможет заехать во двор. Во дворе дома расположены благоустроенные детские и спортивные площадки. Хорошие соседи, нет случайных людей! Экологически чистый, зеленый район с развитой инфраструктурой. Удобное расположение относительно метро. В пешей доступности (10-15 мин) находятся станции "Петровско-Разумовская", "Владыкино", "Фонвизинская", МЦК «Окружная». Также рядом находится автобусная остановка. Удобный выезд на шоссе. В пешей доступности шикарный Ботанический Сад, реки Каменка и Лихоборка, есть велодорожки. В районе развитая инфраструктура: детские сады, школы, спорткомплекс с бассейном - всё находится рядом. Сетевые магазины, детская и взрослая поликлиника - в шаговой доступности. Парк "Останкино" с катком и стадионом, Главный Ботанический сад - идеальное место для прогулок с детьми всей семьей. Рядом телецентр и Останкинская телебашня. Очень тихий и зелёный район. Свободная продажа. Обременений нет. Подходит под ипотеку любого банка. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Бесплатное юридическое сопровождение покупателя, помощь в получении ипотеки по упрощенной процедуре, перференции от наших заемщиков от ведущих банков, специальные скидки по ставкам от 0,1 до 1%.

Профессиональная ответственность перед клиентами застрахована на 20 млн.руб, участник Гильдии риэлторов Москвы. Возможны варианты обмена на Вашу квартиру в Москве или МО -звоните, обсудим.

Фотографии

