

Купить 3-комнатную квартиру, 70 м²

 Красносельский 2-й пер., 2

Комнат: 3

Этаж: 6 из 14

Площадь: 70 м²

Жилая: 43.6 м²

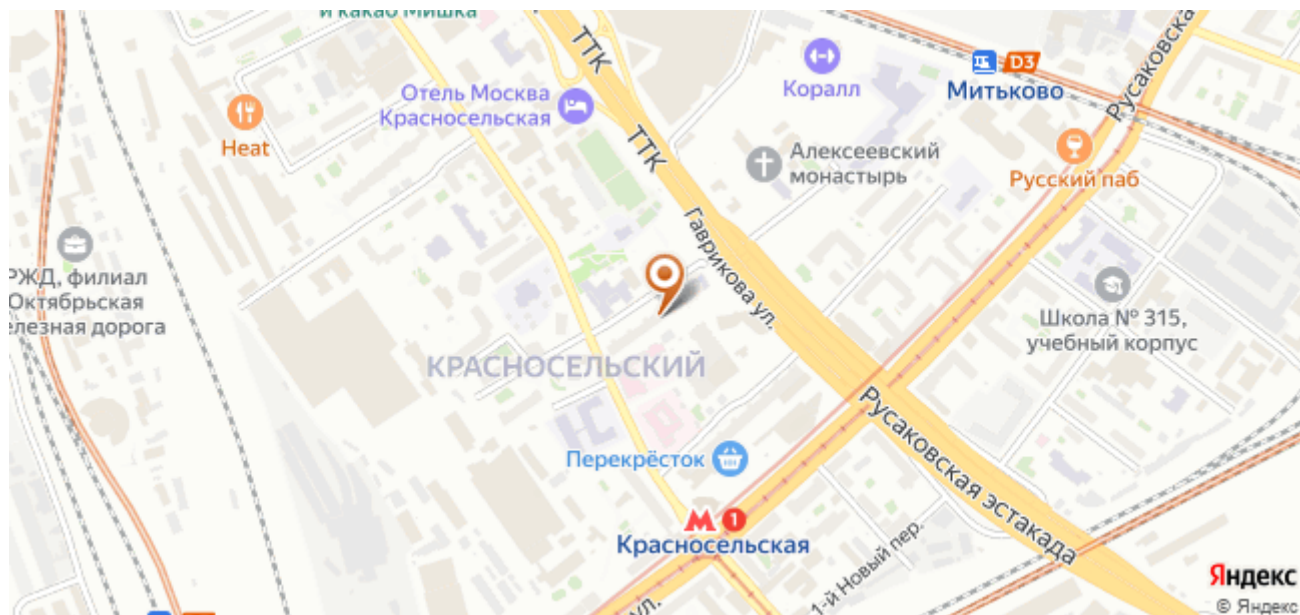
Кухня: 12 м²

35 000 000 руб.

500 000 руб./м²

ID: 29421863

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1987
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 29421863

Продается просторная видовая 3-комнатная квартира в ведомственном доме Минфина. Исторический центр Москвы. В данный момент ведутся работы по благоустройству территории.

Документы:

В квартире 1 собственник. ДКП, более 5 лет.

Квартира куплена за наличные, без обременений и долгов. Покажем все документы. Укажем полную стоимость в ДКП. Под ипотеку подходит.

Квартира:

Функциональная планировка, распашонка (окна на 2 стороны), изолированные комнаты, большая кухня (12 кв.м!), ремонт выполнен с использованием премиальных материалов. Установлены кондиционеры, современная дорогостоящая охранная система, шкафы Mг. Doors.

Квартира светлая и тёплая.

Самый комфортный — 6-ой этаж.

Роскошный вид на Алексеево-Воздвиженский храм!

Подъезд чистый и просторный, хорошие соседи. Очень тёплый дом!

У подъезда установлена подъёмная платформа - для людей с ограниченными возможностями.

Закрытая территория, въезд строго по пропускам.

Около дома всегда есть свободные парковочные места. Есть отапливаемое машиноместо (подземный паркинг в соседнем доме)!

Идеальное расположение дома!

Развитая инфраструктура района: школы (в т.ч. знаменитая лингвистическая экономическая школа-лицей, Пушкинская школа 1500 и др.), детские сады, магазины (в т.ч. Леруа Мерлен), библиотека им. А. де Сент-Экзюпери, поликлиники, фитнес-центры, торговый центр и др.

В непосредственной близости расположен парк «Сокольники»!

В пешей доступности 3 станции метро: Красносельская (4 мин), Комсомольская (12 мин), Каланчёвская (14 мин).

Безопасность сделки обеспечена стандартами Гильдии риэлторов Москвы.

Деятельность компании застрахована.

Помощь в одобрении ипотеки по привлекательным ставкам. Специальные преференции от компании и банков-партнеров.

Фотографии

