

# Купить 1-комнатную квартиру, 38 м<sup>2</sup>

 Лебедянская, 32

Комнат: 1

Этаж: 5 из 16

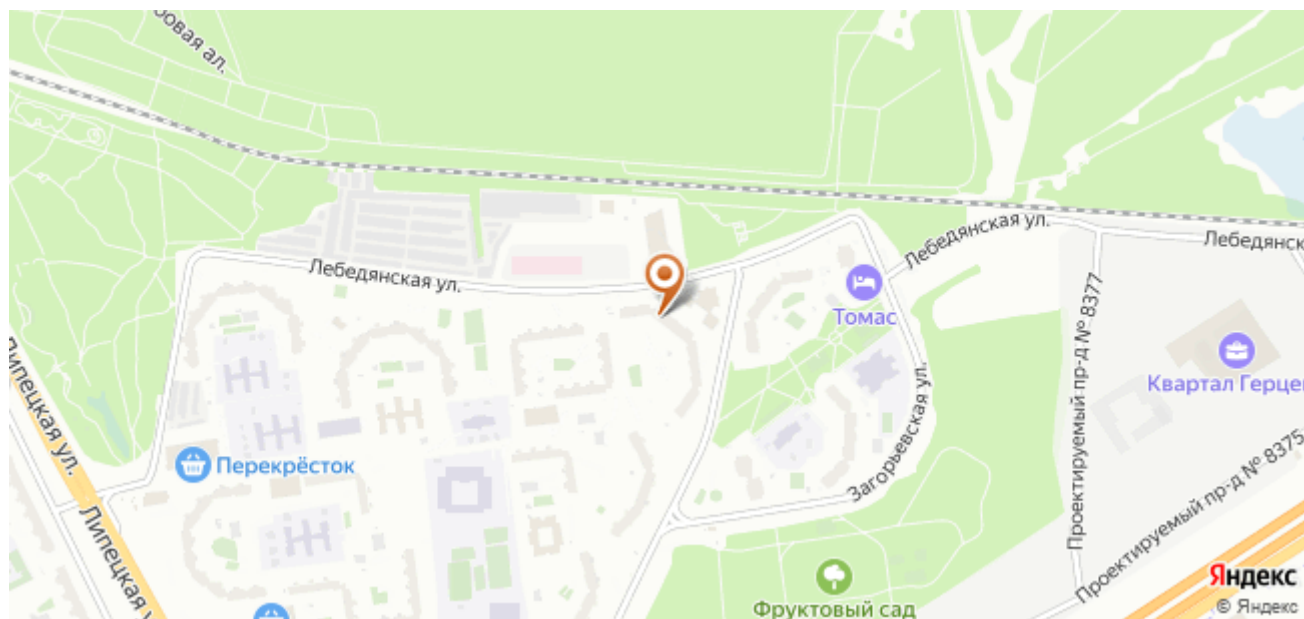
Площадь: 38 м<sup>2</sup>Жилая: 17 м<sup>2</sup>Кухня: 8.5 м<sup>2</sup>

8 800 000 руб.

231 579 руб./м<sup>2</sup>

ID: 29323341

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Год постройки    | 2003               |
| Тип здания       | Панельный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Косметический      |
| Лифт             | Да                 |
| Возможна ипотека | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Арт. 29323341

Продается полноценная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом. Планировкой предусмотрена гардеробная комната. Не требует дополнительных финансовых вложений. Год назад сделан косметический ремонт. Вся мебель и техника по желанию покупателя остаётся в квартире. На данный момент в квартире арендатор, при желании можно купить с готовым арендным бизнесом.

Дом 2003 года постройки, своя управляющая компания. В подъезде консьерж, видеонаблюдение, 2 лифта (грузовой и пассажирский). С парковкой нет проблем. Во дворе детская площадка, спортивный комплекс общего пользования, сетевые магазины, аптеки, фитнес. Через дорогу располагается лесопарковая зона с беседками для пикника. Школы, детские сады в районе к вашему выбору!

До метро Царицыно, Кантемировская 20 мин по выделенной полосе на автобусе без пробок. Зато район тихий, зеленый, спокойный!

Свободная продажа, полная стоимость, под ипотеку подходим!

## **Фотографии**

