

Купить 2-комнатную квартиру, 47 м²

 Ляпидевского ул., 14

Комнат: 2
Этаж: 10 из 17
Площадь: 47 м²
Жилая: 29 м²
Кухня: 7.4 м²

13 000 000 руб.

276 596 руб./м²

ID: 29317553

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.74 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 29317553

Просторная, теплая, тихая и уютная 2-х комнатная квартира, в ведомственном доме по индивидуальному проекту Лебедь ЖК «Изобразительное искусство», в одном из зеленых и благоустроенных районов города. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность, в 15 минутах от метро (Речной вокзал, Водный стадион, Беломорская). Район с хорошей экологией - зеленые дворы, в 5 минутах ходьбы уникальные парки с каскадом прудов: Фестивальный парк, парк Дружбы, Грачевский, Головинский, исторический парк Северного Речного вокзала, Химкинское водохранилище, отлично подходят для отдыха и прогулок, летних и зимних занятий спортом. Развитая инфраструктура для всех возрастов: торговые центры, дет. сады, школы, спортивные клубы и фитнес объекты, бассейн. Дом индивидуального проектирования, с продуманной планировкой, интеллигентные соседи, спокойный, благоустроенный округ. Система видеонаблюдения по периметру дома, в общедомовых пространствах и подъезде для комфортного проживания. Видеодомофон в квартире. Взломостойкая дверь и надежные замки, с тепло- и звукоизоляцией. Большой балкон на две комнаты, кондиционер. Квартира в аренде не была, но ремонт делался давно. Никто не зарегистрирован, физически свободна, один взрослый собственник. Прямая продажа, нет ограничений по форме сделки, без долгов и обременений. Показы по договоренности.

Фотографии

