

Купить студию, 110 м²

 Добрынинский 1-й пер., 8

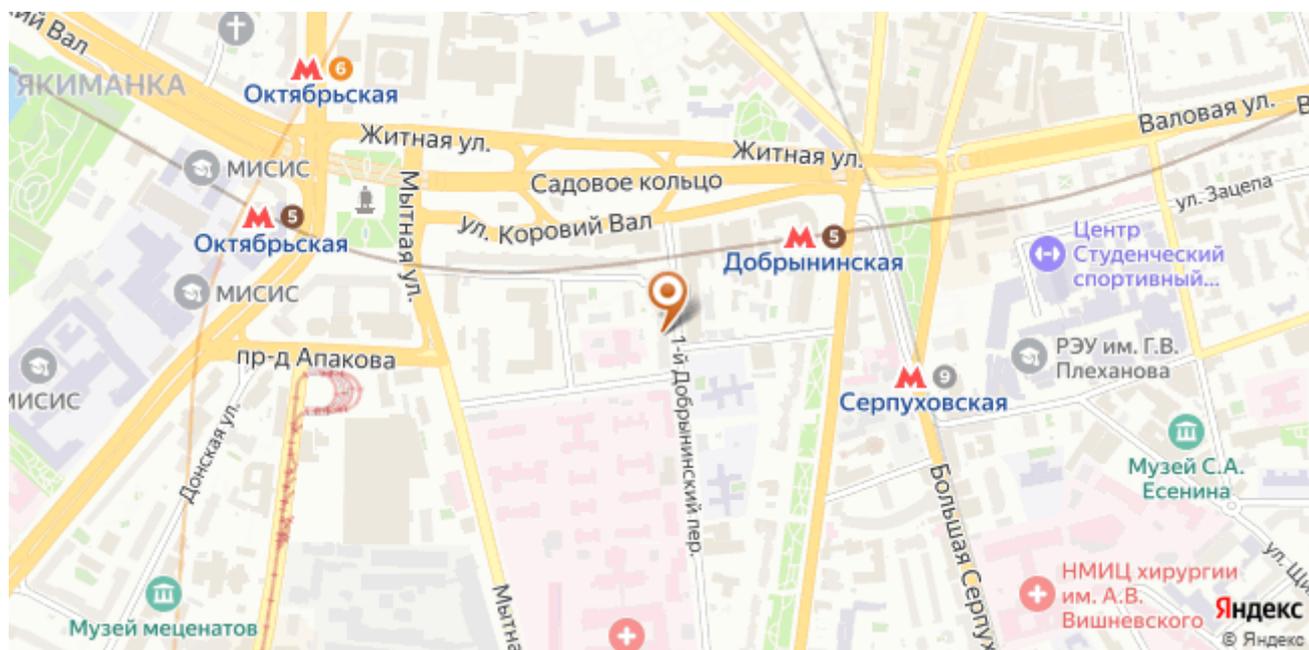
Комнат: 9
Этаж: 5 из 5
Площадь: 110 м²
Жилая: 70 м²

42 000 000 руб.

381 818 руб./м²

ID: 28949758

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2014
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 28949758 Прекрасное предложение! Мансарда в премиальном клубном доме The Pleasant House на восемь квартир, постоянная охрана, дополнительные помещения, колясочная/велосипедная комната и красивый холл. Три входа, с улицы, со двора и через встроенный гараж. Две квартиры на этаже, уважаемые соседи. Въезд под шлагбаум, место на открытой стоянке, есть возможность купить машиноместо во встроенном отапливаемом гараже дома. Дом 1913 года, после полной реконструкции с заменой всего, современное оборудование, все сигнализации, видеонаблюдение по периметру. Лифт до 4 этажа, на 5 этаж ведёт комфортабельная общая лестница. Квартира свободной планировки, квадрат 10 на 10 метров с одной колонной, плюс отдельное помещение без окон под гардеробную или кладовую, что позволяет воплотить все ваши дизайнерские решения. Предусмотрено место для камина. Два отдельных стояка, можно сделать 2-3 отдельных санузла. Перекрытия новые, под высокую нагрузку. Квартира под чистовую отделку, сделана стяжка с хорошей шумоизоляцией, устроена система теплых полов везде. Дом расположен в историческом центре Москвы, с прекрасной инфраструктурой. В шаговой доступности 4 станции метро, магазины, престижные школы и детские сады, фитнес, театры, банки. Уважаемые, интеллигентные соседи. Квартира юридически свободна, полная стоимость в договоре. Ипотека возможна, помощь в одобрении по самой низкой ставке. Оперативный показ, звоните.

Фотографии

