

# Купить 2-комнатную квартиру, 45 м<sup>2</sup>

 Пресненский Вал ул., 40

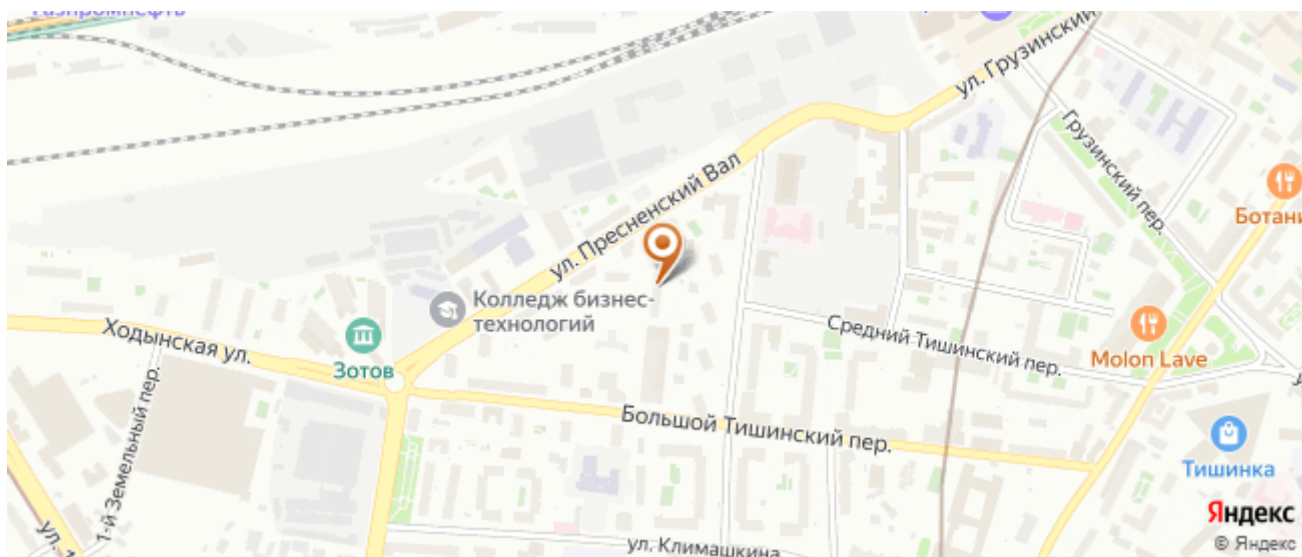
Комнат: 2  
Этаж: 6 из 12  
Площадь: 45 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7 м<sup>2</sup>

12 399 000 руб.

275 533 руб./м<sup>2</sup>

ID: 28777923

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1973
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.65 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 28777923 Продаётся отличная 2-комнатная квартира в ЦАО, Пресненский район. В шаговой доступности от метро. Дом 1973 г., серия 11-49. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного панельного дома. Общая площадь 45 кв.м., площадь комнат 16 и 12 кв.м., кухня 7 кв.м., совмещённый санузел, выполнен качественный евроремонт. Квартира оснащена всем необходимым для жизни или сдачи в аренду - заходи и живи. Балкон застеклён и благоустроен. Тихий уютный двор с детской и спортивной площадкой. Вся инфраструктура и атмосфера проживания в центре города. Квартира юридически свободна. 1 взрослый собственник. Ипотека приветствуется. Свободная продажа.

## **Фотографии**

