Купить 1-комнатную квартиру, 45 м²

Мельникова ул., 3, к 5

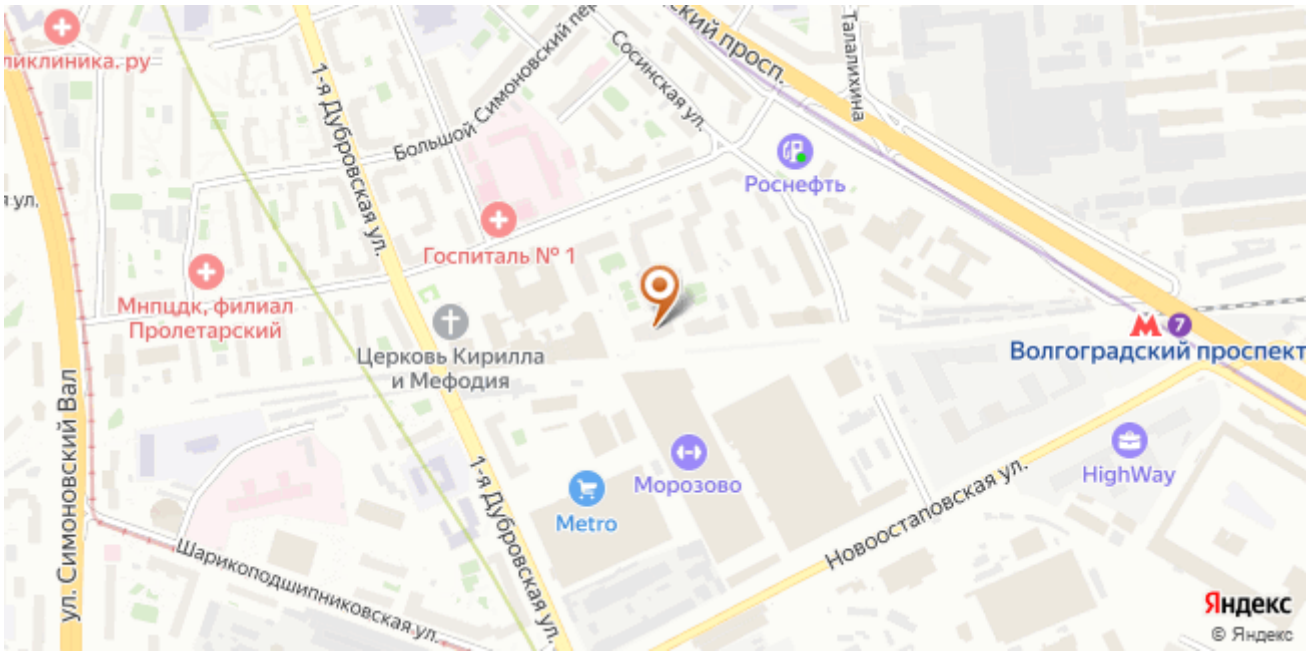
Комнат:	1
Этаж:	17 из 20
Площадь:	45 м²
Жилая:	19.8 м²
Кухня:	11 м²

16 000 000 руб.

355 556 руб./м²

ID: 28589089

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2013
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 28589089
Принят аванс.1 взрослый собственник, свободная продажа, без обременений, без перепланировок,в собственности 10 лет, куплена от застройщика, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.
Дом бизнес-класса в ЖК «На ул. Мельникова» с подземным паркингом.
Квартира на видовом этаже, отличная планировка и качественный евроремонт, полностью укомплектована мебелью и техникой. Просторная прихожая, видеодомофон, гардеробная с системой хранения, утепленная лоджия, теплые полы по квартире, высококачественная паркетная доска, плитка, датчики протечек, фильтр для воды, бризер - приточная вентилляция (очистка воздуха с фильтрами от аллергенов), кондиционер, бойлер на 100л.
Окна на Юго-восток и Юго-запад Москвы, панорамный вид в сторону Нагатинского Затона.
Идеальные соседи, вход на этаж по магнитным ключам.
О Доме:
Качественно отделанная и просторная входная группа подьезда с местами для хранения. Консъерж, видеонаблюдение в комплексе и в доме. Есть подземный паркинг, автомойка, детские площадки.
Инфраструктура:
На территории комплекса продуктовые и хозмагазины, в т.ч. «Пятерочка», "ВкусВилл", "Перекресток", центр художественной гимнастики, 2 детских сада, салоны красоты и компьютерный клуб, несколько школ, детские сады, в т.ч. частные на территории ЖК, спортивные комплексы, бассейн и фитнес. Рядом с домом спортивно-разлекательный Центр «Морозово» с катком (школа хоккея и фигурного катания).
5 минут до набережной, отличные места для прогулок, спорта и отдыха - парк Коломенское, Дисней Ленд - Остров Мечты, парк и пруд Кожуховский.
Транспорт:
Удобная транспортная доступность: 5 км от Кремля, 10 мин. пешком до метро Волгоградский проспект, 15 мин. пешком до м. Пролетарская, Крестьянская Застава. Выезд без пробок в Центр за 10 минут, быстрый выезд на набережную, на ТТК, Проспект Андропова, Волгоградский проспект.
Помощь в ободрении ипотеки по минимальным льготным ставкам.

Фотографии