Купить 3-комнатную квартиру, 68 м²

Бачуринская, 9А, к 1

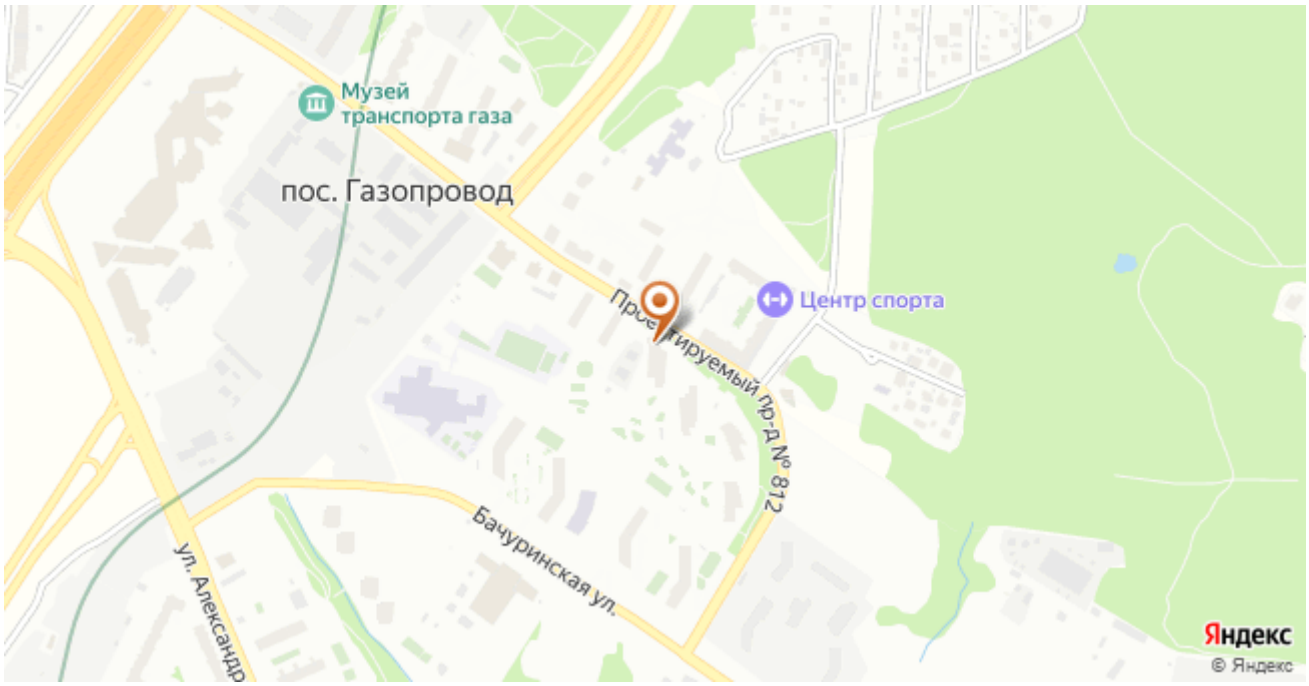
Комнат:	3
Этаж:	22 из 24
Площадь:	68 м²
Жилая:	45.6 м²
Кухня:	9.6 м²

15 200 000 руб.

223 529 руб./м²

ID: 27286045

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 27286045
1 собственник. Без обременения.
О квартире:
Вашему вниманию предлагается квартира в черновой отделке свободной планировки общей площадью 68 кв.м. в ЖК Новая Звезда от застройщика КРОСТ на 22 этаже с прекрасным видом.
Большие окна выходят на три стороны - меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения.
Так же есть возможность отдельно приобрести кладовую на -1 этаже площадью 6.3 кв.м.

О доме: монолитный дом огороженный по периметру - должный уровень приватности жителям, отделка подъезда премиум, 4 бесшумных лифта нового поколения, детская игровая площадка.

О комплексе:
Жилой комплекс «Новая Звезда» от застройщика КРОСТ отличается современным архитектурным стилем. Ажурные балконы, воздушный орнамент и витражное остекление создают непередаваемое ощущение полета и легкости. Фирменные штукатурные вставки различных оттенков добавляют индивидуальность каждому дому.
Жилой комплекс «Новая Звезда» - это удобная и безопасная жилая среда, многофункциональное пространство для отдыха и занятий спортом.

Инфраструктура:
Внутренняя инфраструктура жилого комплекса «Новая Звезда» включает детский сад и современную общеобразовательную школу на 1100 мест с медиацентром, медицинским блоком, спортивным и актовым залами, музыкальными и творческими студиями. Жилые корпуса объединяет зеленая зона в стилистике Центрального парка Нью-Йорка с мощеной пешеходной аллеей, велосипедными и беговыми дорожками, каскадом парков, детскими и спортивными площадками.
В шаговой доступности расположен спортивно-оздоровительный комплекс Газпрома с 25-метровым бассейном, спортивный комплекс «Прометей» с крытым ледовым катком, фитнес-клубом и тренажерным залом, частный английский детский сад Sun School. На территории комплекса открыт продуктовый магазин, студия йоги, поблизости работают сетевые супермаркеты, аптеки. Десять минут займет поездка на автомобиле до торгового комплекса «МЕГА Теплый Стан», Глобуса, а так же до ФудСити.

Транспортная доступность:
До метро Ольховая 20 минут пешком или на машине/маршрутке 10 минут. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться за 15 минут до метро Тёплый Стан. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью трассы на Калужское шоссе можно выехать от любого корпуса за несколько минут. Расстояние от МКАД составляет 4 км.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):
- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау.

Фотографии