Купить 1-комнатную квартиру, 24.4 м²

Флотская, 72А

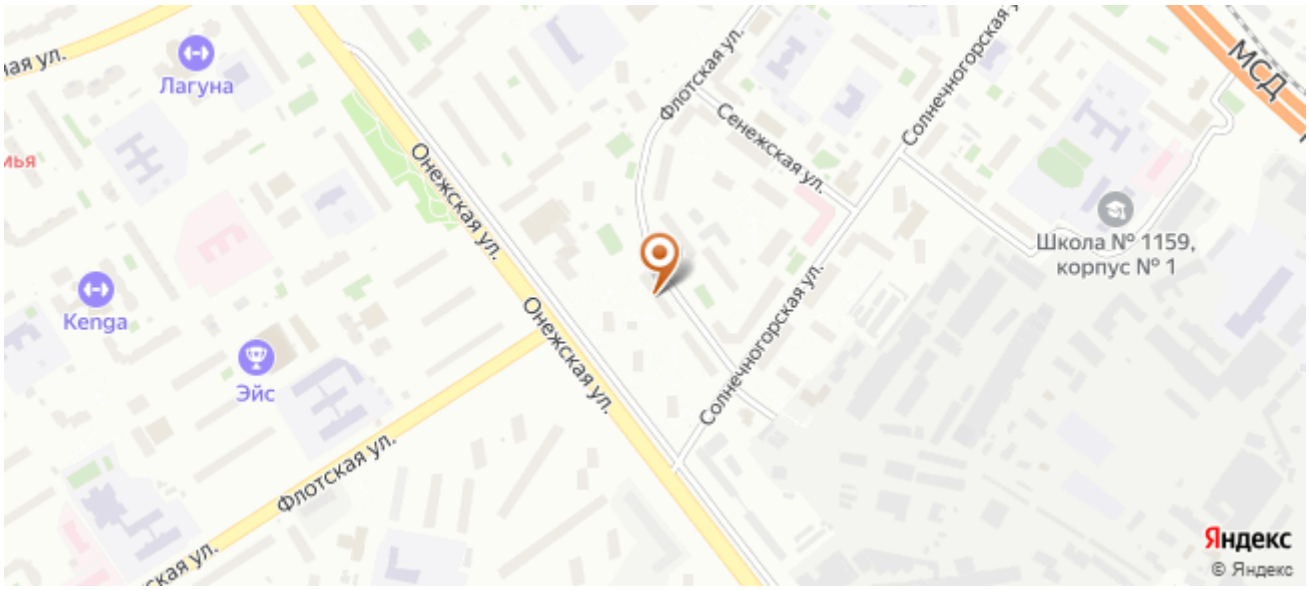
Комнат:	1
Этаж:	5 из 5
Площадь:	24.4 м²
Жилая:	16 м²
Кухня:	3.1 м²

8 300 000 руб.

340 164 руб./м²

ID: 26461324

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1972
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 26461324
Продается уютная 1-комнатная квартира, укомплектованная необходимой мебелью и техникой, в доме под реновацию (вторая стадия 2025-2028 г.); в шаговой доступности от Парка культуры и отдыха Головинский, Михалковская усадьба (20 мин. пешком) и Парка культуры и отдыха Грачевский, Усадьба Грачевка (16 мин. пешком). Окна на тихую улицу. Идеально для сдачи в аренду до момента реновации. Чистый подъезд после косметического ремонта, хорошие соседи.

Зеленый район, развитая инфраструктура, 2 мин. пешком до магазина Перекресток. Поликлиники, отделения банков, спортивные и детские площадки, бассейн Динамо.

Развитая сеть наземного общественного транспорта между метро Водный стадион, Войковская, Коптево (МЦК), Речной Вокзал, Беломорская. Максимально 10-15 мин. транспортом. Быстрый выезд на СВХ.

Квартира свободна физически и юридически, без обременений, документы готовы к сделке.

Оперативные показы! Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии