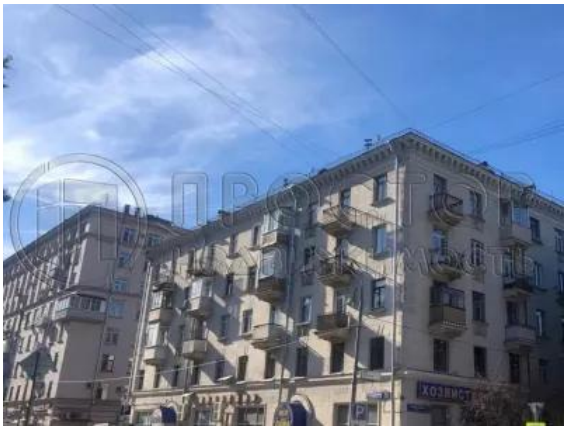
Купить 3-комнатную квартиру, 70.3 м²

- Москва, Центральный административный округ, Красногвардейский бульвар, 11/1
- Улица 1905 года, 15 мин. пешком
- Тестовская, 13 мин. пешком
- Выставочная, 14 мин. пешком
- Шелепиха, 15 мин. пешком
- Деловой центр, 16 мин. пешком
- Беговая, 17 мин. пешком

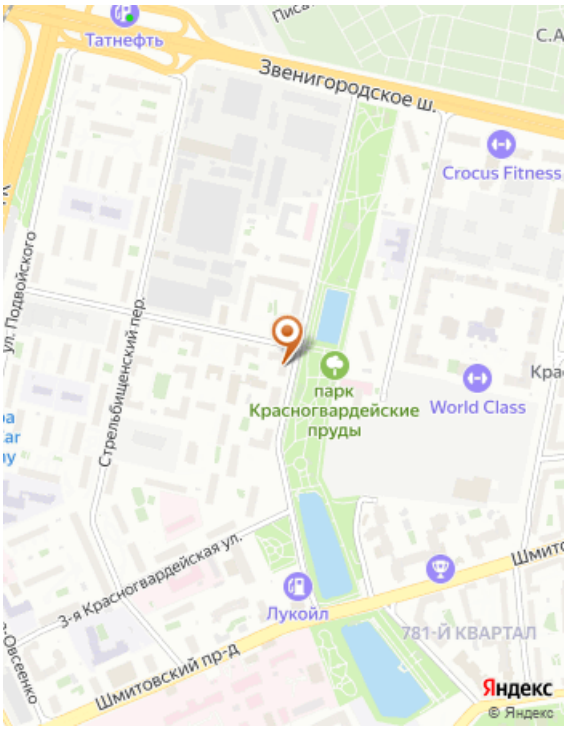


Комнат:	3
Этаж:	3 из 5
Площадь:	70.3 м²
Жилая:	44.9 м²
Кухня:	7.5 м²

23 500 000 руб.

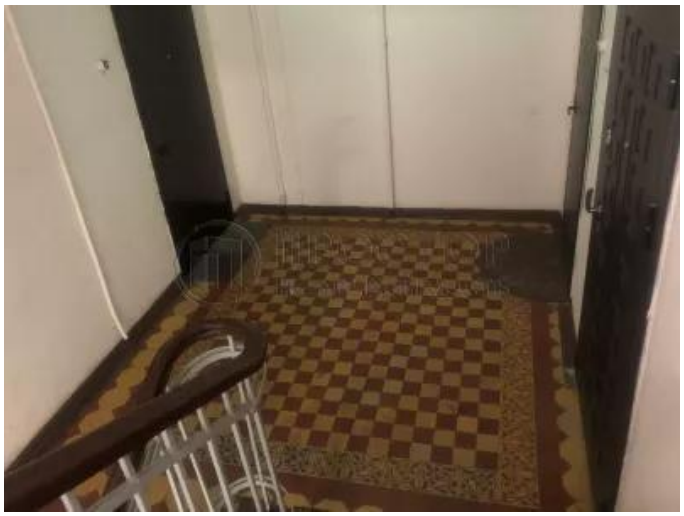
334 282 руб./м²

ID: 26200620



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1953
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 723423. В сталинском доме с высокими потолками продаётся просторная 3-комнатная квартира. Все комнаты изолированные, широкий холл-прихожая, большая ванная комната. В квартире косметический ремонт. Дом кирпичный с толстыми стенами. В квартире тишина и позитивная энергетика. Окна выходят в уютный тихий дворик с видом на Москва-Сити и на спокойную зеленую улицу. Наш дом - великолепная возможность уединиться от городской суеты, находясь, при этом, в центре столицы. Въезд во двор закрыт шлагбаумом. В 2 шагах от дома парк «Красногвардейские пруды» - отличное место для прогулок и занятий спортом. В шаговой доступности парк «Красная Пресня», парк «Декабрьского восстания», Москва-Сити. В районе престижные школы, множество детских садов и различных детских площадок, офисы крупных компаний, уютные рестораны и кафе, магазины, фитнес-центры. 15 минут пешком до ст.м. «Улица 1905 года», «Выставочная», «Деловой центр», «Шелепиха» и станции «Тестовская». Удобный выезд на третье транспортное кольцо, Звенигородское шоссе, Шмитовский проезд. Качество услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов города Москвы.

Фотографии