

Купить 2-комнатную квартиру, 66.9 м²

 Смоленская пл., 13/21

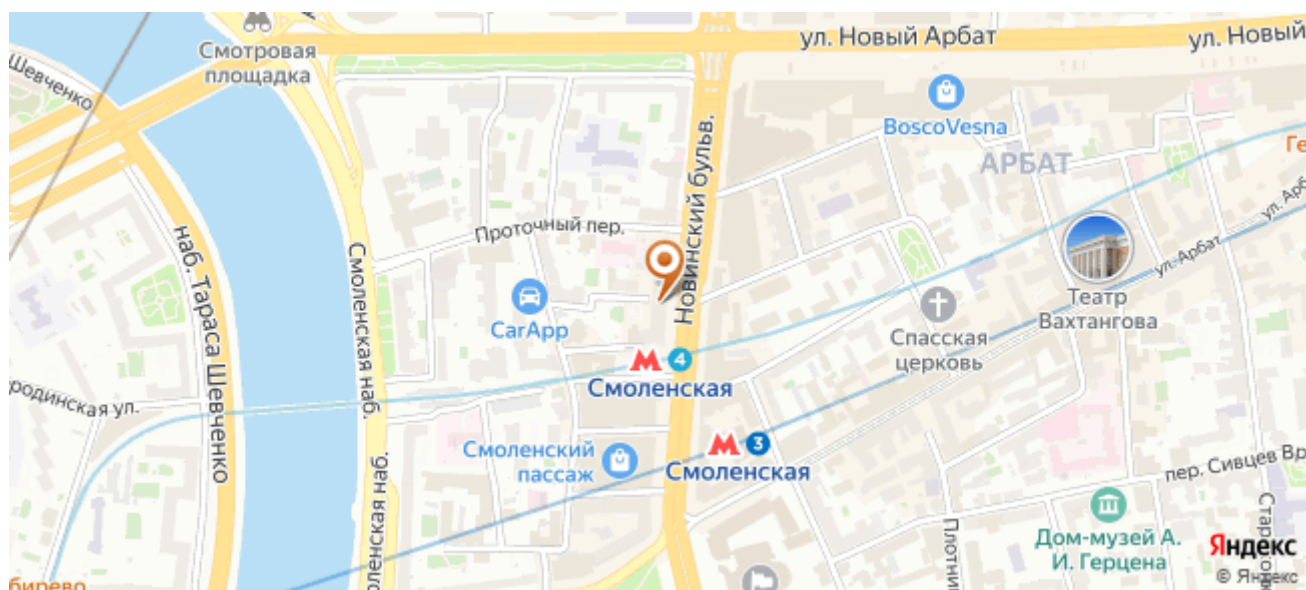
Комнат: 2
Этаж: 6 из 10
Площадь: 66.9 м²
Жилая: 36 м²
Кухня: 14 м²

40 500 000 руб.

605 381 руб./м²

ID: 26171582

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1949
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 26171582

Продаётся просторная 2-комнатная квартира у Садового кольца в историческом здании, построенном в 1949 году в стиле неоклассицизм, сталинский ампи́р архитектором И. В. Жолтовским. В данный момент идёт капитальный ремонт здания с восстановлением стиля и росписи.

Общая площадь 66.90 кв.м, площадь комнат 18+18 кв.м. Большая кухня 14 кв.м. с выходом на балкон. Сделан раритетный ремонт, дубовый паркет. Комнаты изолированные, санузел совмещенный. Высокие потолки 3.20 м. Просторная прихожая со встроенными шкафами. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома. Окна квартиры выходят на тихий двор с потрясающим видом на церковь Николая Чудотворца. Имеется парковка во дворе.

Все, что нужно для комфортной жизни, находится рядом с домом: рестораны, салоны красоты, медицинские центры, развлекательные, образовательные и культурные заведения. В пешей доступности Старый и Новый Арбат, Парк им. Горького, набережная Москвы-реки. Прекрасная транспортная доступность.

Свободная продажа, полная стоимость в договоре. Одобрение ипотеки на выгодных условиях. Полное юридическое сопровождение сделки входит в стоимость. Звоните!

Фотографии

