

# Купить 2-комнатную квартиру, 38 м<sup>2</sup>

Нахимовский проспект, 14

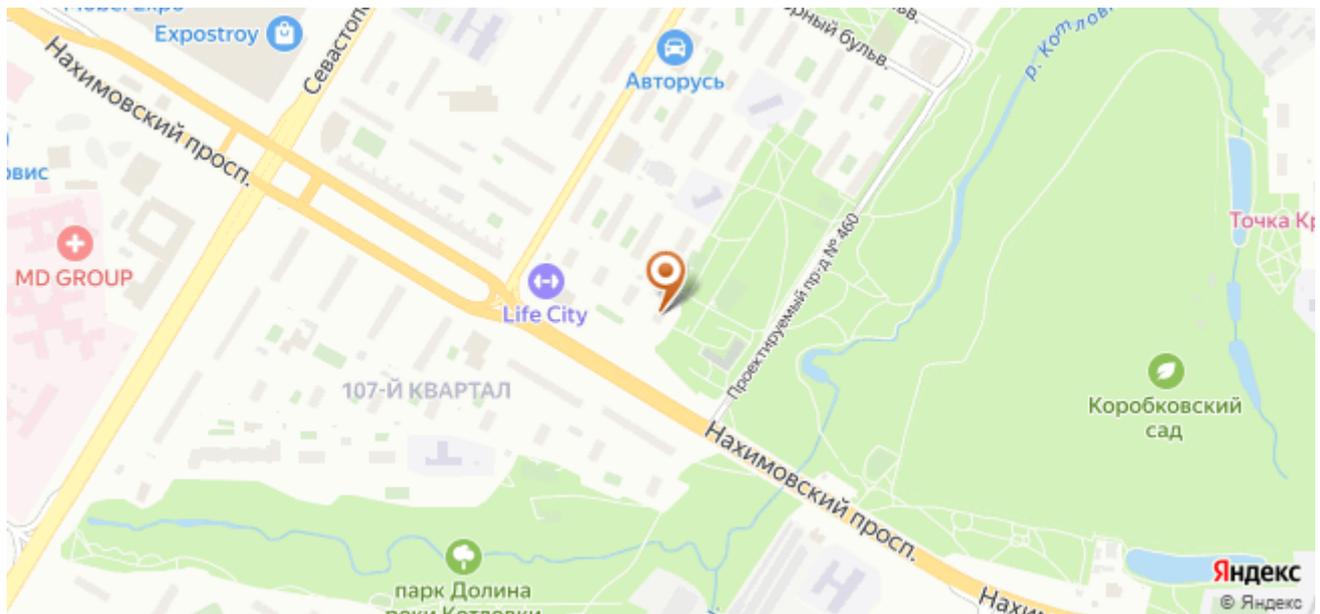
Комнат: 2  
Этаж: 2 из 9  
Площадь: 38 м<sup>2</sup>  
Жилая: 23 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.5 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

276 316 руб./м<sup>2</sup>

ID: 26041676

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 26041676

Качественный ремонт с заменой электрики, сантехники, труб, ламината, обои под покраску. Всё для комфортной жизни (ПММ, кондиционер, шкаф-купе и пр). Мебель и техника входит в стоимость. Окна с видом на парк. Тихий, зеленый район. Невозможно поверить, что в в Москве сохранились такие оазисы настоящей естественной природы. Сосновый лес с белочками и птицами. Чистый воздух и аромат сосен. В 5 минутах от дома огромный парк для прогулок пешком, на велосипедах и самокатах. Для мам с детьми - настоящий рай. Соседнее здание - средняя школа, утопающая в зелени. Рядом спортивная площадка. Чужих людей нет. Очень тихо. Звуки только от песен птиц.

Престижный ЮЗАО.

Квартира подходит, как под инвестиционный проект, так и для проживания небольшой семьи. Вся мебель и техника входит в стоимость! Проект-заезжай и живи!

2 взрослых собственника. Обременений, перепланировок нет.

## **Фотографии**

