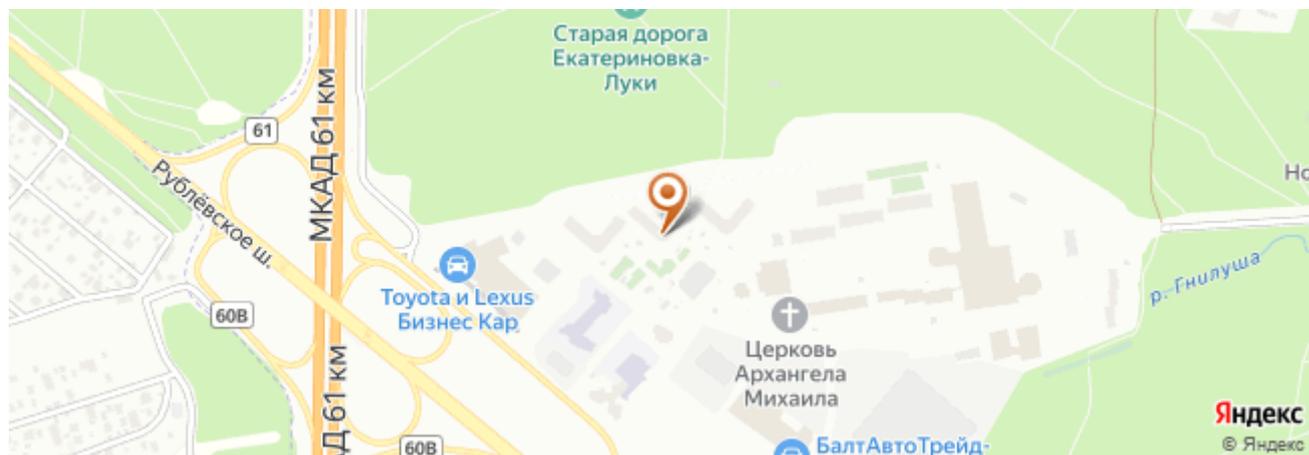


Купить 1-комнатную квартиру, 52.9 м²

 Тверская область, Новомосковский административный округ,
Реутов, Рублёвское шоссе, 70к6

Комнат: 1	19 100 000 руб.
Этаж: 12 из 24	361 059 руб./м ²
Площадь: 52.9 м ²	
Жилая: 24.1 м ²	
Кухня: 12.1 м ²	ID: 26039264

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2017
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 724827. Продается полностью обустроенная дизайнерская евродвушка с жилой площадью 50,3 м2, с мебелью по индивидуальному заказу и немецкой техникой. Квартира находится в готовом комплексе комфорт-класса ЖК Крылатский, который расположен на территории в 7,5 гектар земли в престижном Западном административном округе. Рядом имеются парки "Серебряный бор", "Москворецкий парк", "Серебрянборское лесничество" и "Крылатские холмы". ЖК, дом и квартира обустроены всем необходимым для комфортного проживания: большая инфраструктура: школа, детский садтрехуровневый подземный паркинг и кладовые (в скором времени согласовано строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном и мини-парка для прогулки с детьми). В пешей доступности есть 2 частных престижных детских сада: "Чудо-Садик" и английский сад Discovery" - качественная придомовая территория: 4 детских площадок, площадка для фитнеса, футбольная и баскетбольная площадка, прогулочная зона возле лесного массива, огороженная от машин пешеходная зона вокруг домов, лежачие полицейские, внутреннее одностороннее движение. Магазины: на территории есть мини-маркет, салон красоты, кафе, Wildbergies и в пешей доступности ТРЦ Европарк с Ашаном и прочими магазинами - собственная автобусная остановка возле ЖК, метро Крылатское/Молодежное. В 10 минутах езды на машине (в 20 минутах езды на общественном транспорте) - выезд на МКАД, Рублевское шоссе и индивидуальный проезд на улицу Крылатская с пропускной системой. Только для резидентов ЖК - в доме имеется консьерж, уборщица и камеры в подъезде, на этаже. В квартире есть теплые полы в ванной и на панорамной лоджии, открытый балкон (терраса), отдельный санузел, кладовая - из техники имеется: кондиционер (Haier), холодильник с большой морозильной камерой (AEG), плита (Electrolux), вытяжка (Jetair), духовой шкаф (AEG), винный шкаф (AEG), микроволновая печь (Electrolux), посудомоечная машина (AEG), бойлер на 80 литров (Thermex), роутер с Wi-Fi и кабельным ТВ - адекватные соседи (этаж полностью заселен и имеет свой чат, где при необходимости решаются вопросы чистоты, безопасности, шума и тд.)

Фотографии

