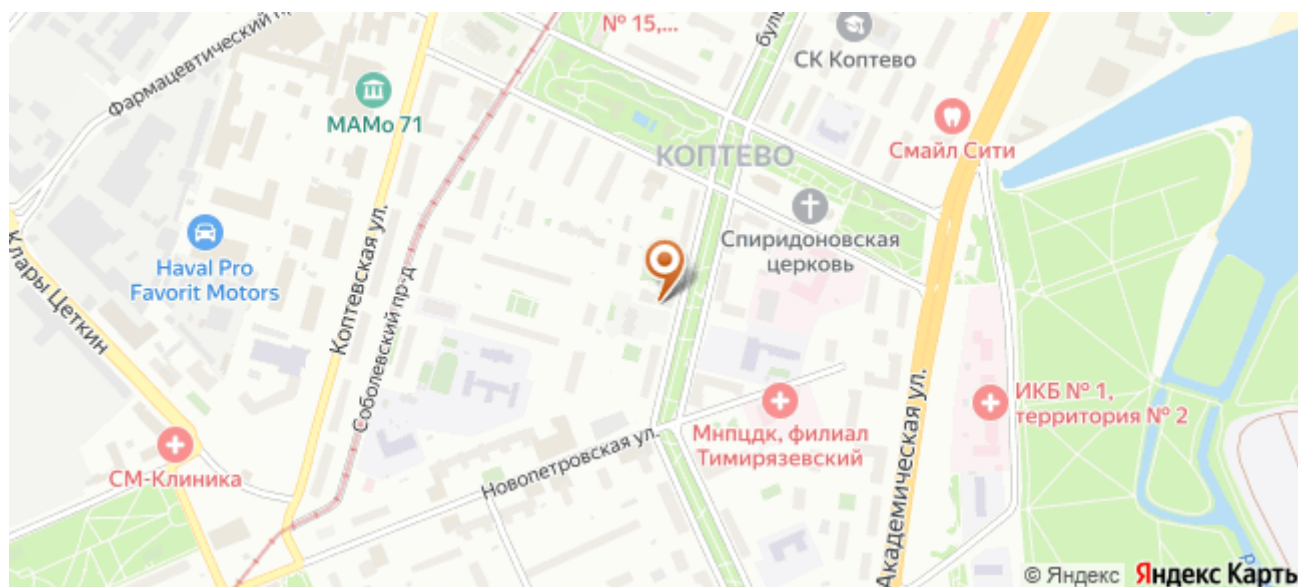


Купить 3-комнатную квартиру, 78.6 м²

 Матроса Железняка б-р., 13

Комнат: 3	24 990 000 руб.
Этаж: 4 из 5	317 939 руб./м ²
Площадь: 78.6 м ²	
Жилая: 50.8 м ²	
Кухня: 10.1 м ²	ID: 25655384

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 25655384

Продается уникальная и привлекательная 3-комнатная квартира, со своим "исключительным" характером ждет своих новых обладателей! Единственная и неповторимая! Квартира в кирпичном доме в благоустроенном, зеленом районе г. Москвы. Две комнаты изолированные и большая, просторная гостиная. Есть балкон. Окна выходят во двор и на улицу. Высота потолков 3 м.

Квартира приобретена в конце 2016 года, сделан капитальный, качественный, дизайнерский евро-ремонт, в современном стиле. Заменены все трубы (включая стояк, канализацию и батареи), переложены полы (новая стяжка, лежит качественная инженерная доска), проложена новая проводка, заново возведены все стены, новые стеклопакеты, кондиционеры в каждой комнате, электрожалюзи при желании создают полную темноту. Встроенная мебель и техника остается. Система умного дома.

Район с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, школа, садик, торговые центры, аптека, банки, развлекательные центры. Недалеко Тимирязевский парк культуры и отдыха. Природно-исторический парк на северо-западе Москвы на территории старинной усадьбы Покровское-Стрешнево. Хорошо отдохнуть и прогуляться можно в одном из парков. Отличный обновленный детский комплекс Бригантина на расстоянии одного дома. Кап.ремонт дома 2017 г.

Рядом, (но не под окнами) несколько видов транспорта: трамвай, троллейбус, автобус, маршрутка. Хорошая транспортная доступность до нескольких станций метро, МЦК, МЦД-2. Удобно добираться до станций метро: Коптево, Петровско-Разумовская, Войковская, Крылатское, Октябрьское поле. До Мега-Молла "Метрополис" 8 минут езды на автобусе.

Один взрослый собственник. Свободная продажа. Квартира без обременений. Ипотека подходит. Полная стоимость в договоре.

ВЫГОДА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ - квартира прошла правовую экспертизу и готова к продаже. Мы оформим договор купли-продажи, проведем электронную регистрацию права собственности, обеспечим безопасный взаиморасчет и, при необходимости, подготовим документы и гарантируем одобрение ипотеки по льготным ставкам банков партнеров. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Звоните!

Фотографии

