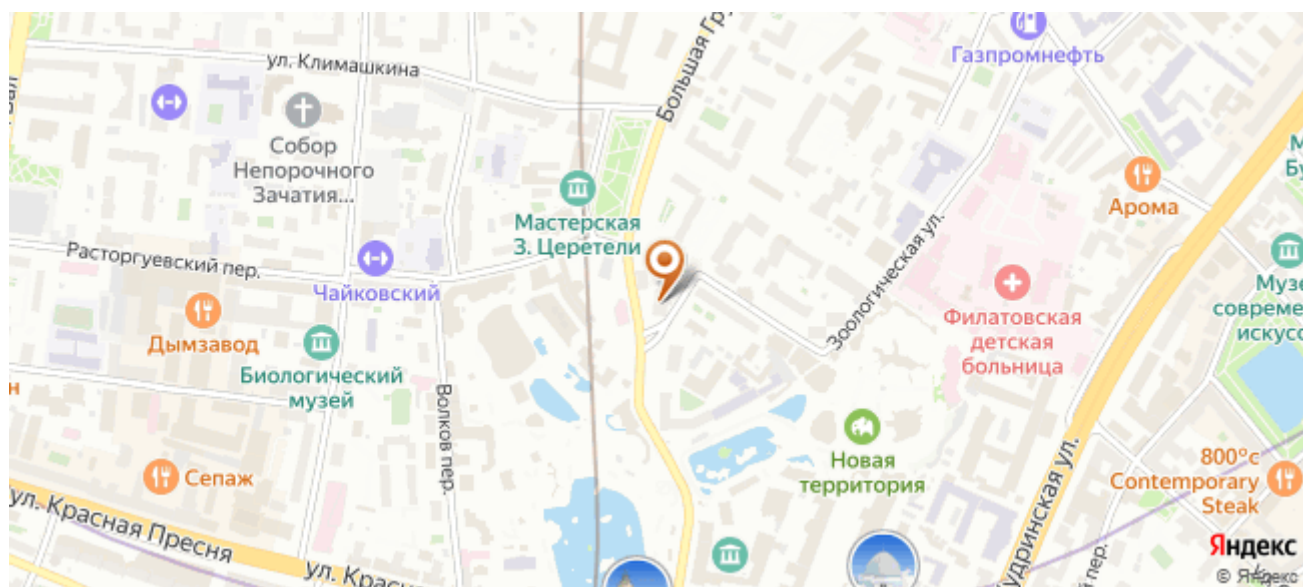


Купить 2-комнатную квартиру, 54.3 м²

 Грузинская Б. ул., 16

Комнат: 2	25 500 000 руб.
Этаж: 7 из 14	469 613 руб./м ²
Площадь: 54.3 м ²	
Жилая: 26 м ²	
Кухня: 25 м ²	ID: 25551996

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1972
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 25551996

Просторная меблированная двушка в ЦАО. Шикарная локация! Квартира 54,3 м² с утвержденной перепланировкой, 7 /14-этажного теплого кирпичного дома. Тихо, зелено, респектабельно. Вид на Москва-Сити, Белый дом, зеленый парк.

Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная 25 м² с выходом на застеклённую лоджию, изолированная комната 14 м², большой холл и большой совмещённый санузел. Состояние квартиры идеальное: выполнен дизайнерский ремонт с использованием натуральных, качественных, дорогостоящих материалов, установлены системы "тёплый пол" и "умный дом", приточно-вытяжная вентиляция и т. д. Чистый, ухоженный подъезд. Закрытая охраняемая придомовая территория, парковка. Низкие коммунальные платежи.

Инфраструктура: в шаговой доступности Патриаршие пруды, Белый Дом, рестораны, Азбука Вкуса. Лёгкий выезд в любой конец города.

Быстрая и удобная сделка. Условия сделки: -Статус - КВАРТИРА -свободная продажа -один взрослый собственник - в квартире никто не зарегистрирован и не проживает -без обременений -оперативный выход на сделку

Фотографии

