Купить 2-комнатную квартиру, 44.1 м²

Зыковский Н., 5

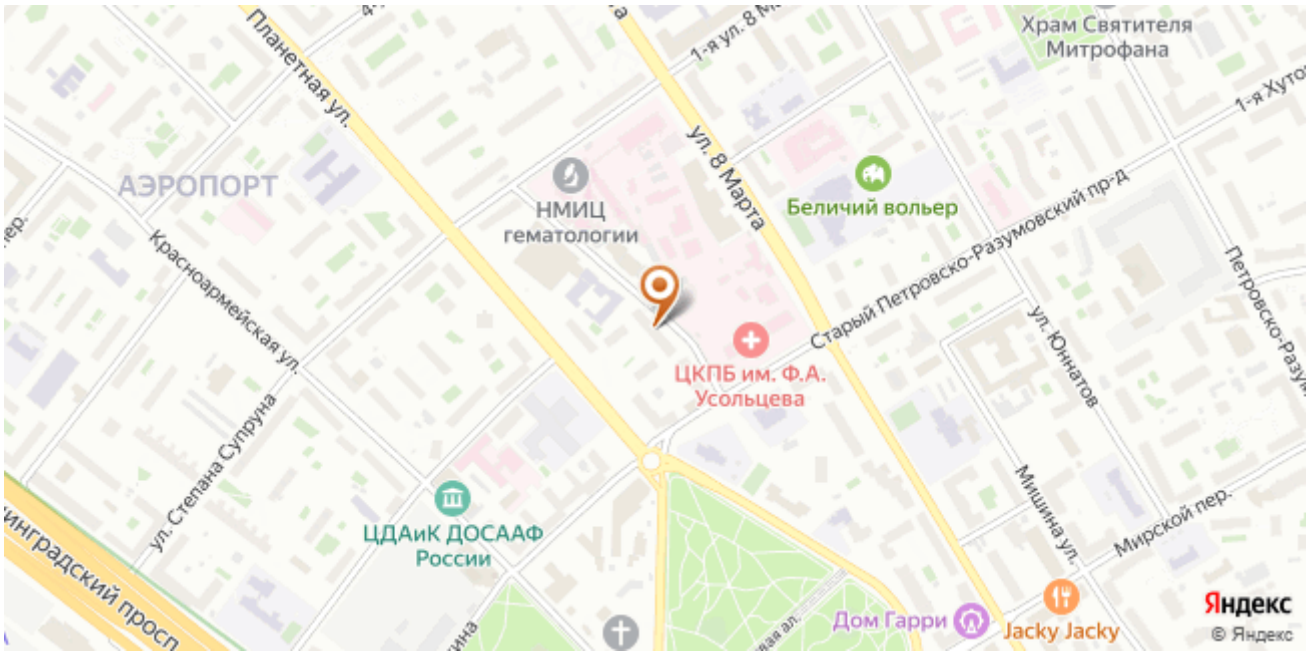
Комнат:	2
Этаж:	5 из 5
Площадь:	44.1 м²
Жилая:	31.6 м²
Кухня:	6 м²

11 400 000 руб.

258 503 руб./м²

ID: 25449970

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 25449970
Без обременений, в собственности 20 лет, полная стоимость в договоре, все документы готовы к сделке, подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку.
О квартире:
Аккуратная и чистая квартира с удачной планировкой, изолированные комнаты, отдельная кухня, застекленный балкон. Комнаты правильной формы, есть места хранения, вместительные шкафы-купе в обоих комнатах, можно выделить гардеробную. В квартире нет несущих стен - возможна любая планировка. Квартира очень теплая и светлая. Мебель остается новым хозяевам. Квартира линейной планировки, все окна во двор.
О доме:
Ухоженный подьезд с капитальным ремонтом, все соседи интеллигентные. Добротный кирпичный дом, в доме заменены стояки отопления и водоснабжения, заменена вся электропроводка, заменена кровля.
Открытая парковка рядом с домом и бесплатная парковка вдоль дороги. Всегда есть парковочные места.
О районе:
2 минуты до Петровского парка- отличное место для прогулок, занятий спортом, пробежек.
В шаговой доступности несколько детских садов, лицеи, школы, 5 минут ходьбы, поликлиники детская и взрослая 5 минут пешком, театральная студия Петровский парк, магазины Магнолия, Магнит, Пятерочка, юридический колледж рядом с домом, ТЦ ВТБ Арена, остановки общественно транспорта. Петровский путевой дворец - Музей Москвы.
Детский бассейн Manta Club. Много высших учебных заведений - Корпоративный университете, МИЭА**, МАДИ**, корпус Национального исследовательского университета "Высшая школа экономики" (НИУ ВШЭ), МФЮА, МАИ.
Транспорт:
М. Динамо и м. Петровский парк 7 мин пешком, до м. Аэропорт - 20 мин пешком. Быстрый выезд на ТТК.

Фотографии