Купить 1-комнатную квартиру, 32.5 м²

Авиационный пер., 8

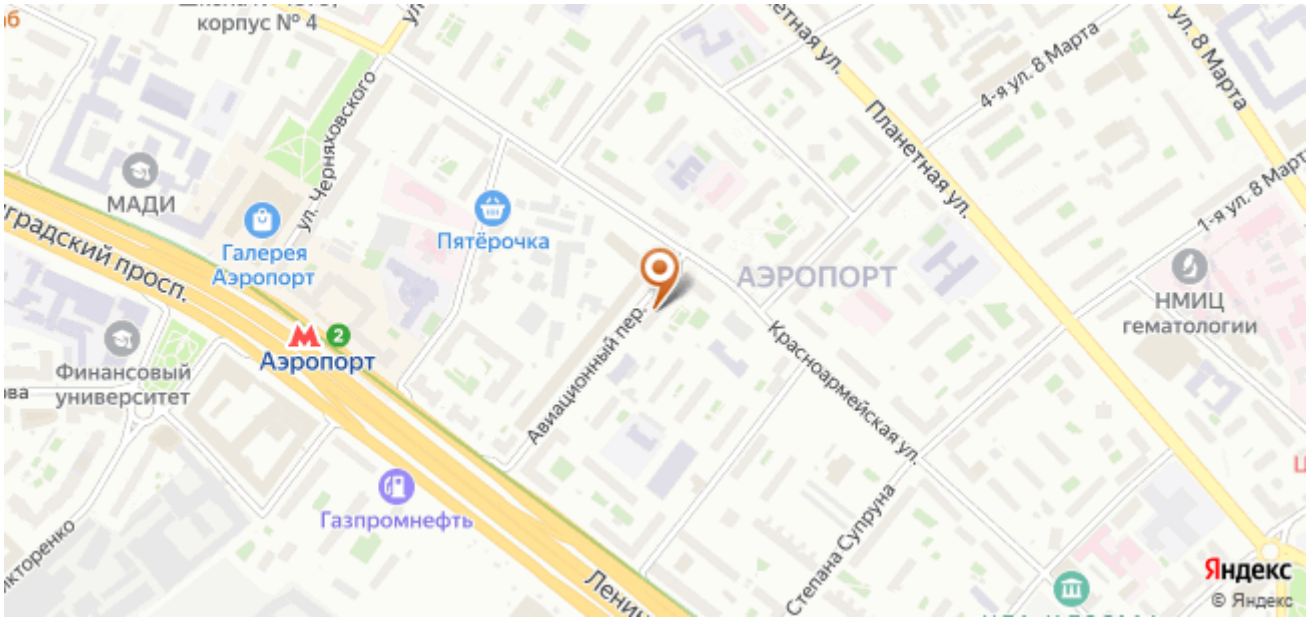
Комнат:	1
Этаж:	1 из 9
Площадь:	32.5 м²
Жилая:	19 м²
Кухня:	5.4 м²

10 900 000 руб.

335 385 руб./м²

ID: 24679900

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1965
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 24679900
1взрослый собственник, 10 лет в собственности, без обременений, полная стоимость в договоре.
Красивая и функциональная квартира в кирпичном доме, выполнен капитальный ремонт - заменена вся электрика, заменены все коммуникации по водоснабжению и отоплению, новые радиаторы и стеклопакеты, кондиционер, выровнены стены, забетонирован пол, ламинат, плитка, качественная сантехника, фурнитура. Квартира полностью готова к въезду и проживанию.
Удобная планировка - нестандартный продуманный двойной вход на кухню, изолированная не проходная комната. Большая комната, которую можно зонировать по усмотрению. Отдельная зона прихожей, вместительный шкаф купе. Качественная мебель в отличном состоянии.

О доме:
Чистый и аккуратный подьезд, около квартиры есть места для хранения. Собственная парковка во дворе - очень скоро будут поставлены шлагбаумы. В доме проведен капремонт.
Серия кирпичных домов серии II-29 славятся высокой толщиной стен, превосходно выдерживают зимний сезон, железобетонными перекрытиями, возможность любой перепланировки, внутренние и наружние стены одинаковой тощины (51см).

О районе:
Престижный район Аэропорт, очень зеленый и спокойный. В пешей доступности 4 станции метро - "Динамо", "Аэропорт", "Сокол" и "Петровский парк". Рядом Петровский парк и Тимирязевский парки - отличное миесто для прогулок и занятий спортом. Рядом несколько школ и детских садов, детская и взрослая поликлиники. Высшие учебные заведения - Корпоративный университете, МИЭА**, МАДИ**, корпус Национального исследовательского университета "Высшая школа экономики" (НИУ ВШЭ), МФЮА, МАИ.
ТЦ Галерея Аэропорт 2 мин.ходьбы, бассейны, фитнес центры, магазины, аптеки - все рядом.

Транспорт:
5 минут пешком до м. Аэропорт, мгновенный выезд на Ленинградское шоссе, 2 минут на авто до Белорусского вокзала, садового кольца.

Фотографии