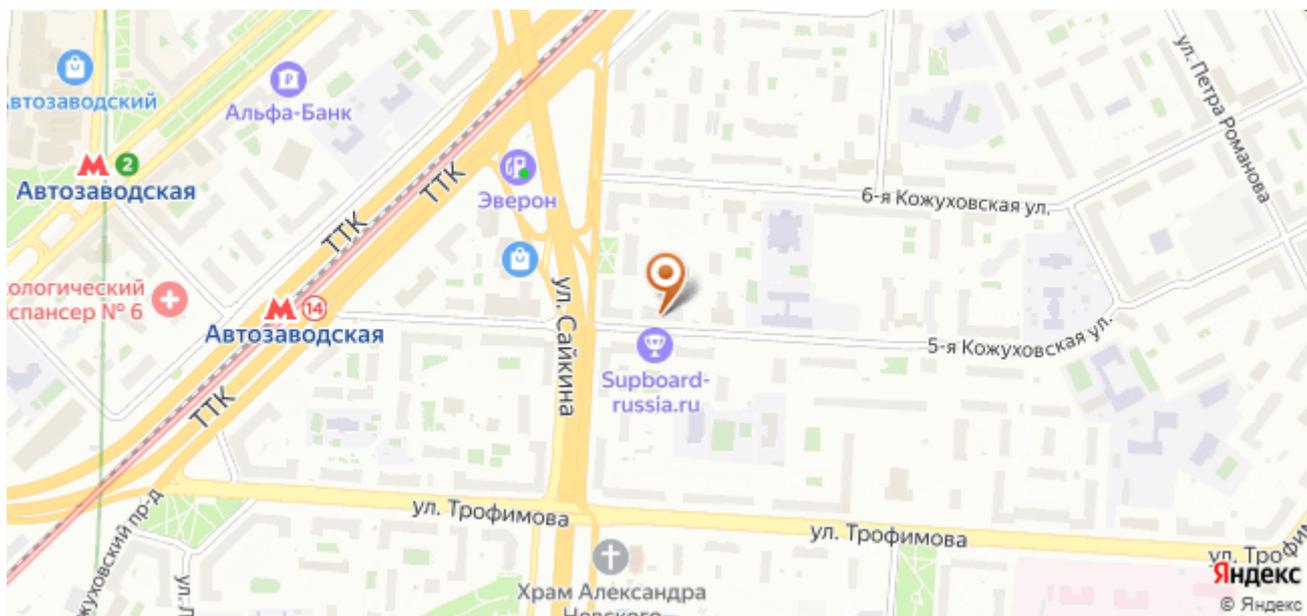


Купить 2-комнатную квартиру, 62 м²

 Кожуховская 5-я ул., 9

Комнат: 2	19 990 000 руб.
Этаж: 6 из 7	322 419 руб./м ²
Площадь: 62 м ²	
Жилая: 34.8 м ²	
Кухня: 11 м ²	ID: 24481522

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1952
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 24481522

Продается шикарная уютная светлая с высокими потолками и очень удачной планировкой 2-комнатная квартира в сталинском доме, который находится на тихой улице. Комнаты изолированные, солнечная сторона, коридор 10 кв.м., санузел раздельный 4.2 кв.м - ванная и 2.1 кв.м. - туалет. Потолки 3.1 м. Несущих стен практически нет, 1 колонна посередине. Застекленный балкон из большой комнаты. Все окна в тихий двор. Окна - стеклопакеты. Малонаселенный подъезд, всего 25 квартир, приличные, тихие соседи. Есть общий закрытый тамбур на 2 квартиры, где есть возможность оставлять уличную одежду и обувь. Дом и подъезд после капремонта. Лифт тоже поменяли. Мусоропровода нет, запахов, соответственно, тоже. Установлены кондиционеры. Мебель и техника остается. В шаговой доступности шикарный ландшафтный парк "Остров мечты", с выходом к Москва-реке, пешеходными и велосипедными дорожками, ТРЦ "Мозайка", гипермаркет "Лента", "Перекресток", школы, детские сады, поликлиники. Свободная продажа. 2 взрослых собственника (в собственности более 17 лет, приватизация 2005 г.), полная стоимость в договоре, никто не прописан, подходит под ипотеку. Все документы для сделки готовы. Сделка возможна уже сегодня.

Фотографии

