# Купить 3-комнатную квартиру, 60.7 м²

Краснокурсантский 1-й проезд, 3/5, к 10

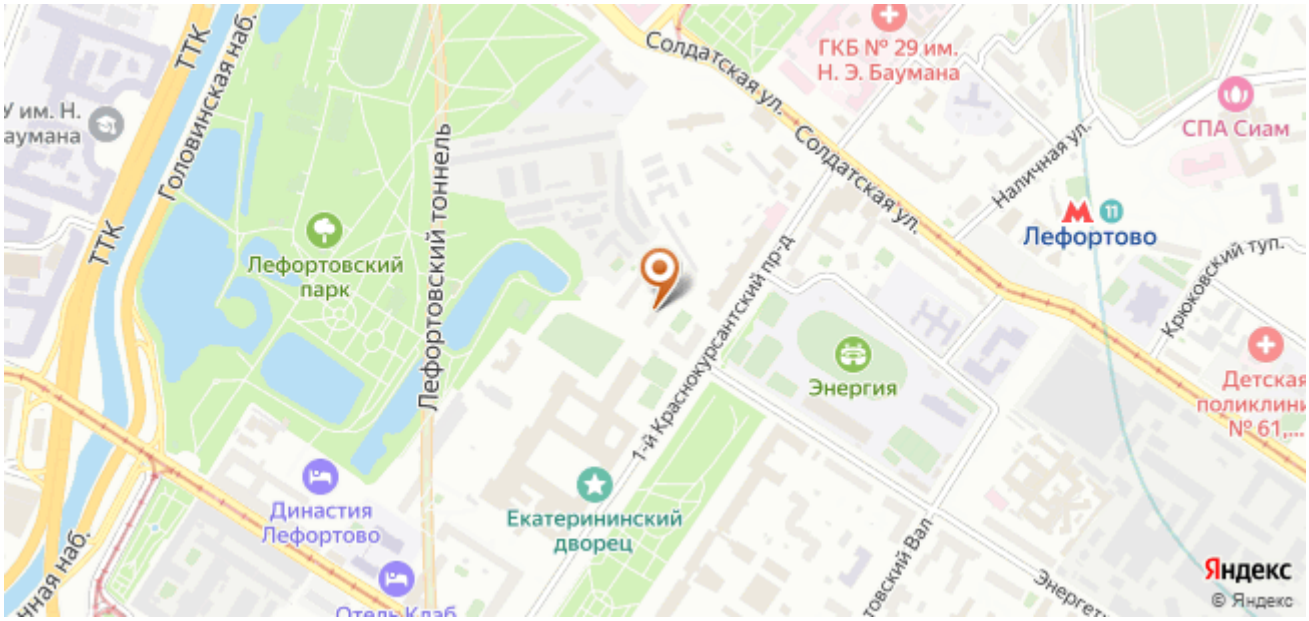
| | |
|---|---|
| Комнат: | 3 |
| Этаж: | 1 из 3 |
| Площадь: | 60.7 м² |
| Жилая: | 40.6 м² |
| Кухня: | 6.3 м² |

7 000 000 руб.

115 321 руб./м²

ID: 24163407

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1933 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Высота потолков, м** | 3.2 м |
| **Лифт** | Нет |
| **Возможна ипотека** | Нет |



# Дополнительная информация

Арт. 24163407
Вашему вниманию представляется 1/2 доля в 3-комнатной квартире в теплом кирпичном доме.
Общая площадь 60.7 кв.м., 3 изолированные комнаты, кухня 6.3 кв.м. (квадратной формы, санузел раздельный (в ванной комнате есть окна). Квартира требует ремонта.
Теплый кирпичный дом, малоэтажная застройка (3 этажа). В доме частично был произведен капремонт (ремонт фасада, замена газового оборудования, замена стояков ХВС, ГВС, канализации). В 2024 году планируется замена внутренних систем электроснабжения.
Ухоженный зелёный двор с детской площадкой. Дом расположен в районе Лефортово, в пешей доступности находится Краснокурсантский сквер и Лефортовский парк. До ст.м. Лефортово 10 минут пешком. Рядом с домом несколько продовольственных магазинов, в пешей доступности школы, детские сады, поликлиника, стадион "Энергия". Много мест для прогулок и отдыха.
Звоните расскажем подробнее о квартире.

# Фотографии