

Купить 1-комнатную квартиру, 39 м²

 Обручева ул., 13

Комнат: 1

Этаж: 4 из 22

Площадь: 39 м²

Жилая: 20 м²

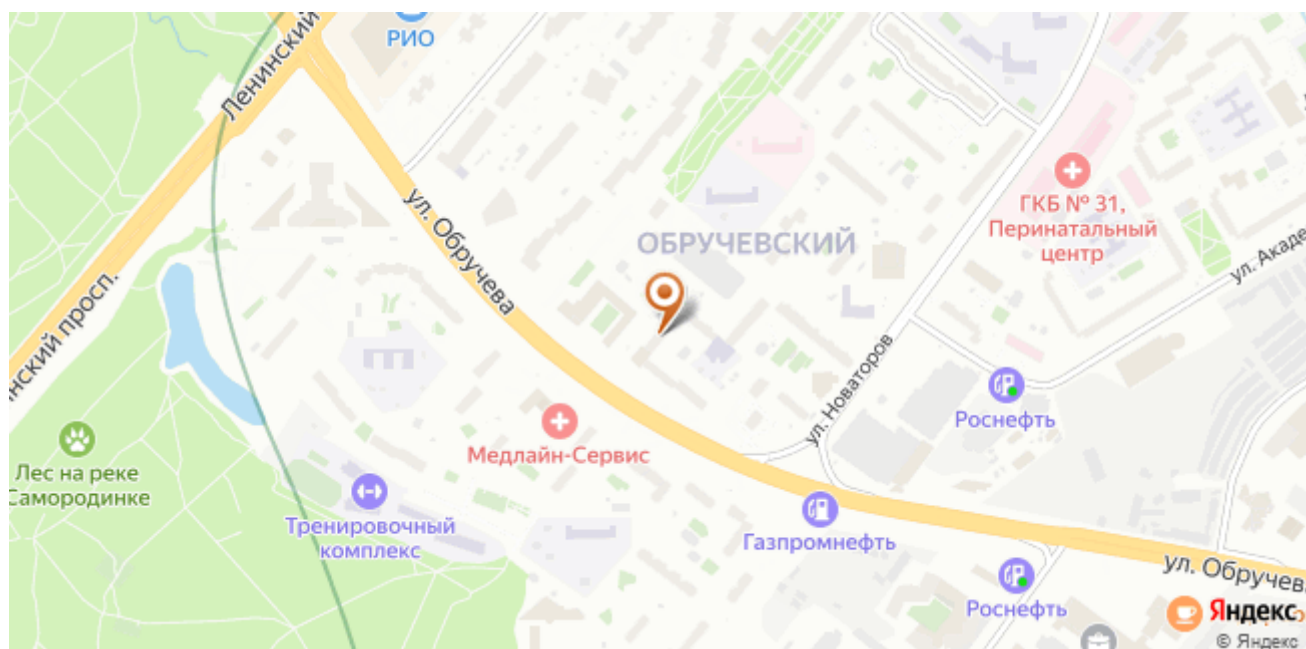
Кухня: 10 м²

14 400 000 руб.

369 231 руб./м²

ID: 24045617

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 24045617

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ 1- КОМНАТНАЯ КВАРТИРА общей площадью 30 кв. м., в том числе:

- комната 20 кв. м.,
- кухня 10 кв. м.,
- санузел раздельный

В квартире сделан качественный ремонт, с применением экологически-чистых материалов:

- паркет из натурального дуба;
- межкомнатные двери из массива дуба;
- керамогранит - с функцией "Теплый пол" (ванна, кухня);

В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур, выполненный по индивидуальному дизайнерскому проекту и вся встроенная бытовая техника. В комнате установлена современная сплит-система кондиционирования воздуха.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОЙ КВАРТИРЫ - ее удобное расположение в одном из самых экологически-чистом и безопасном районе Москвы с развитой инфраструктурой. В пешей доступности топовые школы и детские сады. Район славится и тем, что здесь сосредоточены лучшие ВУЗы страны - МГИМО, РУДН, РАНХиГС и др.

В окружении дома множество продуктовых магазинов, в пешей доступности современный ТРЦ "РИО".

Для прогулок и отдыха - Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк.

УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. До метро Новаторская и Калужская до 15 минут пешком

ВЫГОДА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ - квартира прошла правовую экспертизу и готова к продаже. Мы оформим договор купли-продажи, проведем электронную регистрацию права собственности, обеспечим безопасный взаиморасчёт и, при необходимости, подготовим документы и гарантируем одобрение ипотеки по льготным ставкам банков партнеров. Каждая наша сделка застрахована!

Свободная продажа. Один взрослый собственник. ДКП более 5ти лет.
Оперативный показ, быстрый выход на сделку.

Фотографии

