Купить 3-комнатную квартиру, 94 м²

Мельникова ул., 3, к 1

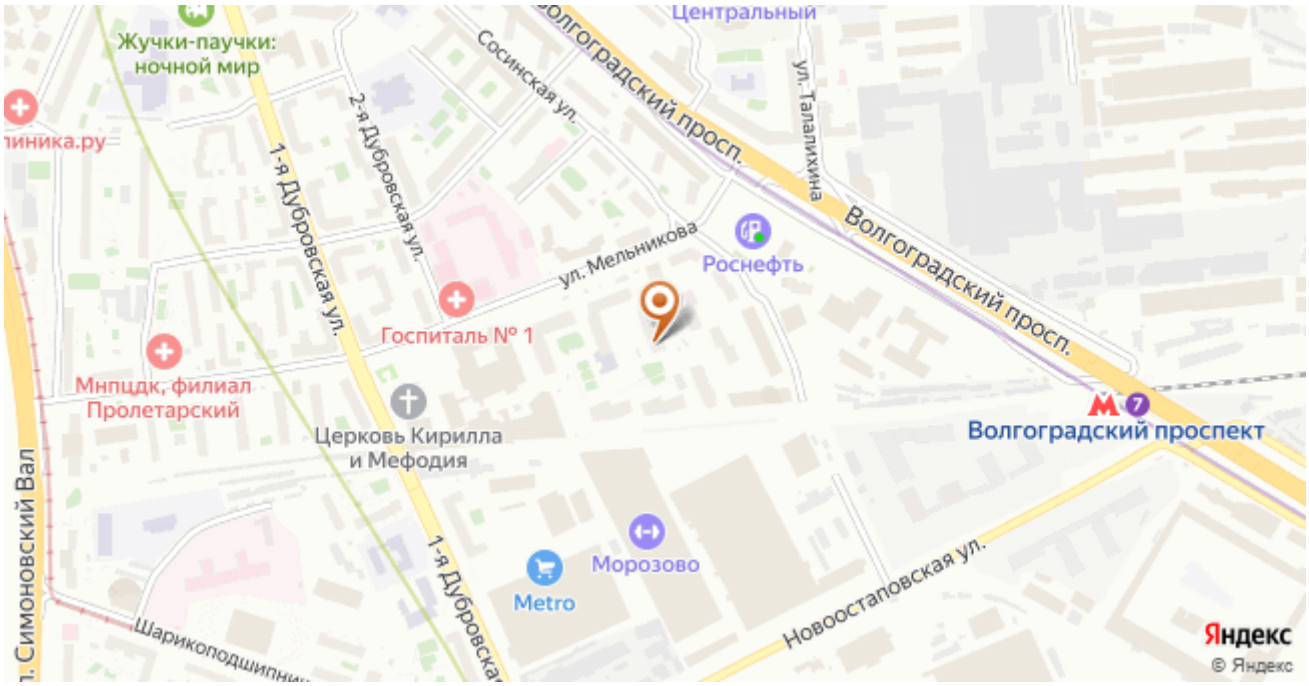
Комнат:	3
Этаж:	14 из 19
Площадь:	94 м²
Жилая:	62.2 м²
Кухня:	9.5 м²

26 300 000 руб.

279 787 руб./м²

ID: 24006072

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2019
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 24006072
1 взрослый собственник, свободная продажа, без обременений, никто не прописан.
Квартира рядом с ЦЕНТРОМ в ЖК "На Мельникова" СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ без отделки - любые ваши дизайнерские фантазии можно воплотить в данной квартире. Настоящая 3-комнатная квартира с 3-мя изолированными комнатами, 2мя лоджиями, просторной прихожей, 2мя су, гардеробной. К площади 94 квм дополнительно еще 2 лоджии. Панорамный вид на Юго -восток столицы.
Дом 2019г. постройки, красивая и комфортная входная группа, подьезд отделан камнем, консьерж, 2 лифта. 2 этажа подземной парковки - спуск на парковку из подьезда на лифте.

Ухоженная и облагороженная территория. Несколько детских площадок во дворах на территории ЖК. В ЖК есть несколько магазинов, из них сетевые ВкуссВилл, Пятерочка и др., рядом Перекресток, магазин МЕТРО, Центр художественной гимнастики, бальные танцы, парихмахерские, салоны красоты. Рядом несколько школ и детских садов, спортивный комплекс Морозово, Территория Мяча. ТЦ Мозаика.
3 станции метро в пешей доступности - м. Волгоградский проспект 7 мин., м. Дубровка и Пролетарская - 12-15 мин. Быстрый выезд на Волгоградский проспект, 5 мин на авто до ЦЕНТРА, Садового кольца, набережной. Отличные места для прогулок - Таганский парк, Новоспасский пруд и парк, Крутицкое Подворье, площадка ворк-аут.

Фотографии