Купить 4-комнатную квартиру, 108 м²

Южный б-р., 4

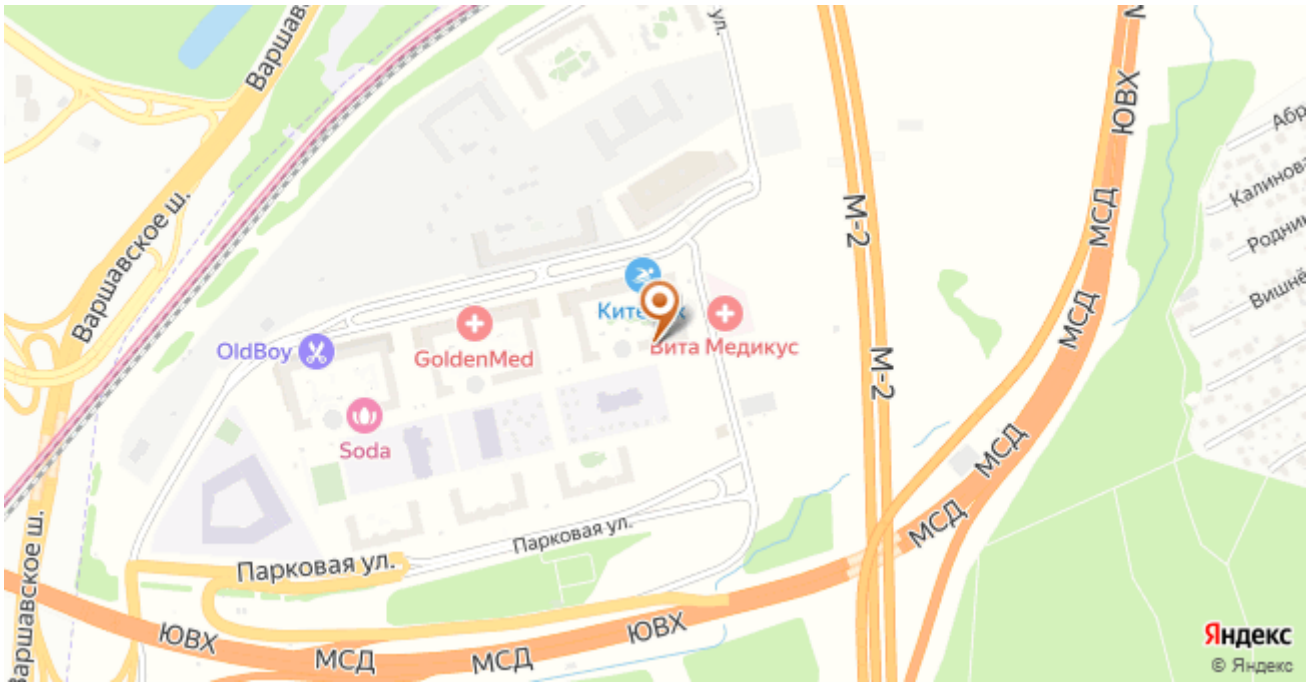
Комнат:	4
Этаж:	17 из 20
Площадь:	108 м²
Жилая:	58 м²
Кухня:	16.5 м²

13 800 000 руб.

127 778 руб./м²

ID: 23996325

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23996325
Продаю большую 4-комнатную квартиру в собственности с панорамным видом в монолитном доме комфорт класса. Корпус заселяется. В квартире кухня-столовая с 2-мя окнами, три санузла, две лоджии с остеклением до пола, гардеробная, четыре спальни и большой холл.

Состояние предчистовой отделки Whitebox, готово для укладки пола и поклейки обоев или покраски стен. Большой входной коридор, три квартиры на этаже. Современные лифты, презентабельная входная группа с электронной системой охраны, консьержем, колясочной, кладовыми помещениями. Вход и выход на две стороны включая закрытый двор без машин с детскими и спортивными площадками, с благоустроенными зонами для отдыха и прогулок.

Рядом 4 детских сада и 2 школы, а также подземный и наземный паркинг. В доме сетевой магазин "Пятерочка". Дом отдален от транспортных магистралей. Развитая инфраструктура продолжает расширяться для комфортного проживания и отдыха всей семьи. Район окружен лесом и расположен в 3 км от МКАД и Москвы с выездом на Варшавское и Симферопольское шоссе.

До ближайших станций метро: "Аннино", "Бульвар Дмитрия Донского", идет общественный транспорт. Заканчивается строительство своей станции МЦД Южная Битца в пешей доступности от дома. Собственность оформлена, хорошие документы, быстрый выход на сделку. Сниженная ипотечная ставка для покупателя от банков-партнеров. Возможен обмен вашей квартиры. Свободная продажа в короткие сроки.

Фотографии