

Купить 2-комнатную квартиру, 37 м²

 Волгоградский, 12

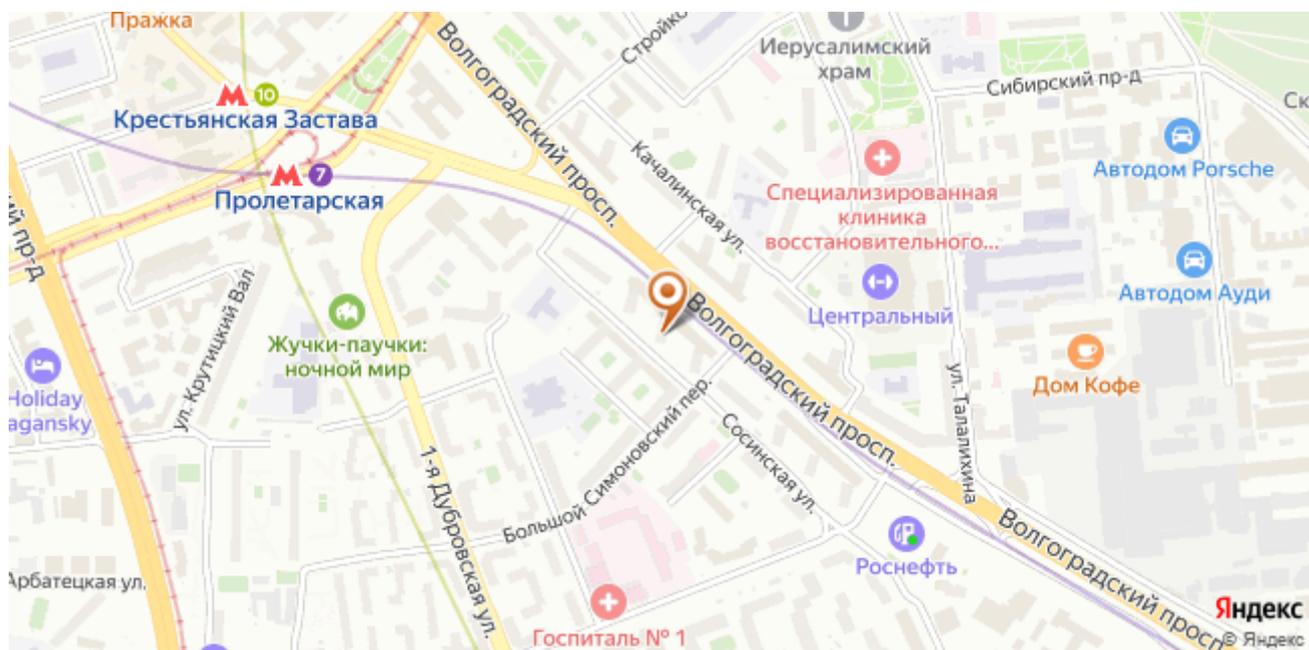
Комнат: 2
Этаж: 1 из 9
Площадь: 37 м²
Жилая: 22.2 м²
Кухня: 7.5 м²

12 100 000 руб.

327 027 руб./м²

ID: 23960513

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1964
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23960513

В собственности более 5 лет, свободная продажа, без перепланировок, без обременений, полная стоимость в договоре. Квартира с евроремонтом в ЦАО полностью готова для проживания - заезжайте и живите с удовольствием. Окна смотрят на полисадник на другую сторону от входа в подъезд, а значит нет шума от хлопающей двери и никакого движения. Квартира никакой стеной не граничит с подъездом.

В квартире выполнен высококачественный капитальный ремонт - заменены все коммуникации, электрика, выровнены все стены, теплые полы, натяжные потолки, стеклопакеты, радиаторы. Мебель и техника в отличном состоянии. Просторный тамбур на 4 квартиры, доброжелательные интеллигентные соседи.

В доме произведен капремонт - заменены стояки и разводка отопления, электрики, капремонт подъезда, обновление фасада.

Собственная закрытая парковка, современные детские площадки.

В шаге от дома магазины Дикси, Перекресток, Магнолия, Вкусвилл, магазин МЕТРО. Детский сад и школа в ближайшем дворе. Рядом поликлиники, рестораны, кафе. Отличные места для прогулок - Таганский парк, Новоспасский пруд и парк, Парк Зарядье. Устьинский сквер, спортивные площадки, отличные места для развития детей - Центр художественной гимнастики, музыкальные школы, Спортивный комплекс Морозово, центры раннего развития детей и т.д.

3 станции метро в шаговой доступности - м. Пролетарская и Крестьянская застава 7 минут, м. Волгоградский пр. - 10 мин.

До центра 5 минут на автобусе или 20 мин пешком - Садовое кольцо, Таганская площадь, м. Марксистская, Таганская.

Одобрим для Вас ипотеку по самым низким ставкам.

Фотографии

