

Купить 2-комнатную квартиру, 51.5 м²

 Духовской пер., 10

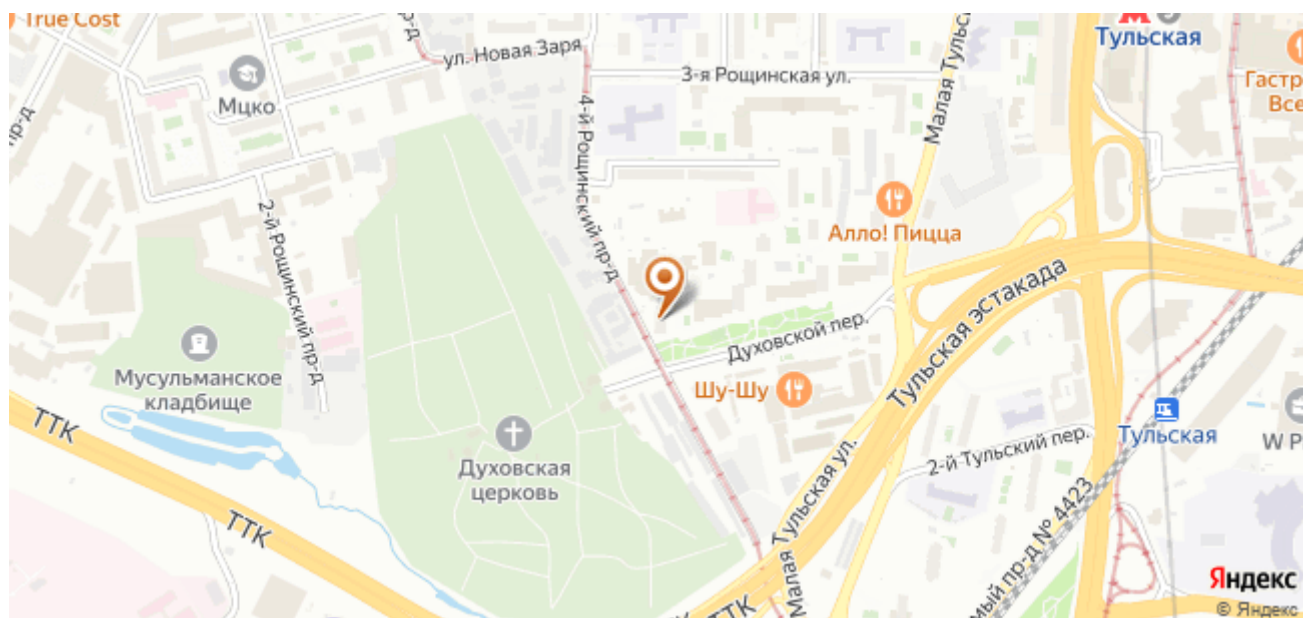
Комнат: 2
Этаж: 15 из 16
Площадь: 51.5 м²
Жилая: 30.3 м²
Кухня: 11 м²

21 300 000 руб.

413 592 руб./м²

ID: 23950107

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1987
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23950107

Продается уютная 2-комнатная квартира недалеко от центра. 2 взрослых собственника с 2010 года. Панорамные виды из окон. Площадь квартиры дополняется лоджией 6 кв.м. с двумя глубокими вместительными шкафами. Лоджия утеплена для полноценного зимнего использования. Кухня недавно отремонтирована, оборудована встроенной техникой: стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновка, холодильник, дорогой смеситель (активация по касанию). Кухонная мебель из натурального дерева с подсветкой, доводчиками, столешница из искусственного камня. Кухонный фартук - скинали с подсветкой. Акустика "Harman Kardon 5.1" со скрытой проводкой, экран для проектора. Натяжные потолки, дубовый паркет, кондиционеры, межкомнатные двери из натурального дерева, хорошая звукоизоляция. Стоят счетчики на воду. Установлена система проточных фильтров + проточный обратный осмос "Merlin GE". Соседи доброжелательные. Мусоропровод на этаже в соседнем крыле. Парковка во дворе без проблем, много парковочных мест. До метро пешком 11 минут. Трамвайная остановка в 20 метрах от дома. Удобное транспортное расположение: выезд на ТТК, Варшавское шоссе, в центр, на Севастопольский проспект. В соседних домах аптека, магазины ВкусВилл, Пятерочка, Лента, Красное и Белое. Рядом Даниловский рынок, ТЦ Ереван Плаза, ТЦ Корабль. Во дворе детская площадка, сквер и оборудованное место для выгула собак. В пешей доступности парк "Бекет" с прудом, катком, горками в зимнее время года, спортивными и детскими площадками. Возможна аренда парковочного места с зарядкой для электромобиля.

Фотографии

