Купить 2-комнатную квартиру, 32 м²

Расковой ул., 1

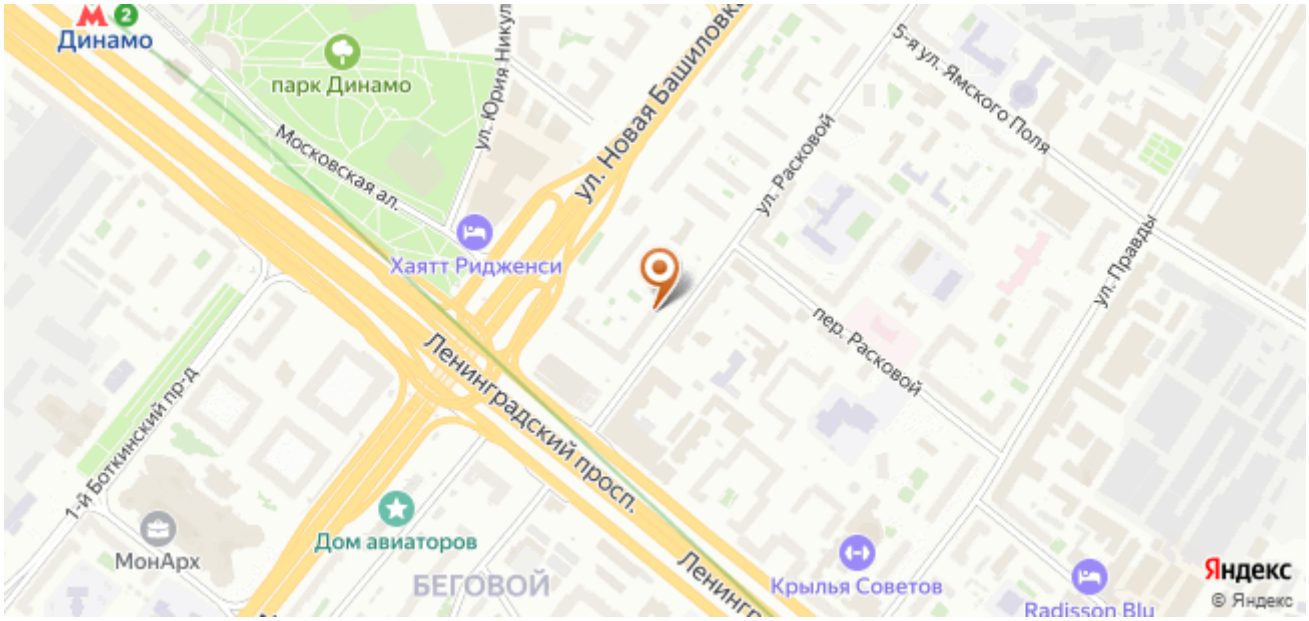
Комнат:	2
Этаж:	2 из 5
Площадь:	32 м²
Жилая:	18.5 м²
Кухня:	6 м²

11 600 000 руб.

362 500 руб./м²

ID: 23891345

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1960
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23891345
Продается квартира на высоком 2 этаже 5-этажного кирпичного дома (капитальный ремонт дома проведен в 2022 году). Квартира очень теплая и светлая. Находится в 13 минутах пешком от станции метро Динамо. Знаковое место, 5 км от Кремля.

Описание и фотографии соответствуют действительности.

ПРО ДОКУМЕНТЫ:

У квартиры 2 взрослых собственника, которые будут лично присутствовать на сделке. Право собственности по ДКП.

Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, подходит под ИПОТЕКУ, при необходимости, поможем с одобрением на более выгодных условиях.

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, готовы к быстрому выходу на сделку.

О КВАРТИРЕ:

Продается уютная квартира, площадью 32 кв.м, окна во двор, не шумно. В проекте продуман каждый квадратный сантиметр площади, что делает проживание в квартире комфортным, несмотря на небольшую площадь Квартира состоит из гостиной студии, совмещенной с кухней; совмещенный санузел и 2е изолированные комнаты. Свежий ремонт (2 года). Застекленный балкон с панорамным видом, увеличивая визуально пространство. При желании собственники могут снести стену и вернуть площадь квартиры в полноценную однокомнатную. Мебель остается по договоренности. Много бонусов в квартире. Отличные соседи, хороший ремонт в подъезде.

ИНФРАСТРУКТУРА:

Благоустроенная очень большая придомовая территория, огорожена шлагбаумом, проблем с парковкой нет. В шаговой доступности от дома расположены: ТЦ «Арена Плаза», сквер для прогулок.

Рядом есть все необходимые объекты социальной инфраструктуры: продуктовые магазины, аптеки, детские сады, школы, поликлиники

БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке. Звоните!

Фотографии