Купить 3-комнатную квартиру, 99 м²

Мельникова ул., 3, к 1

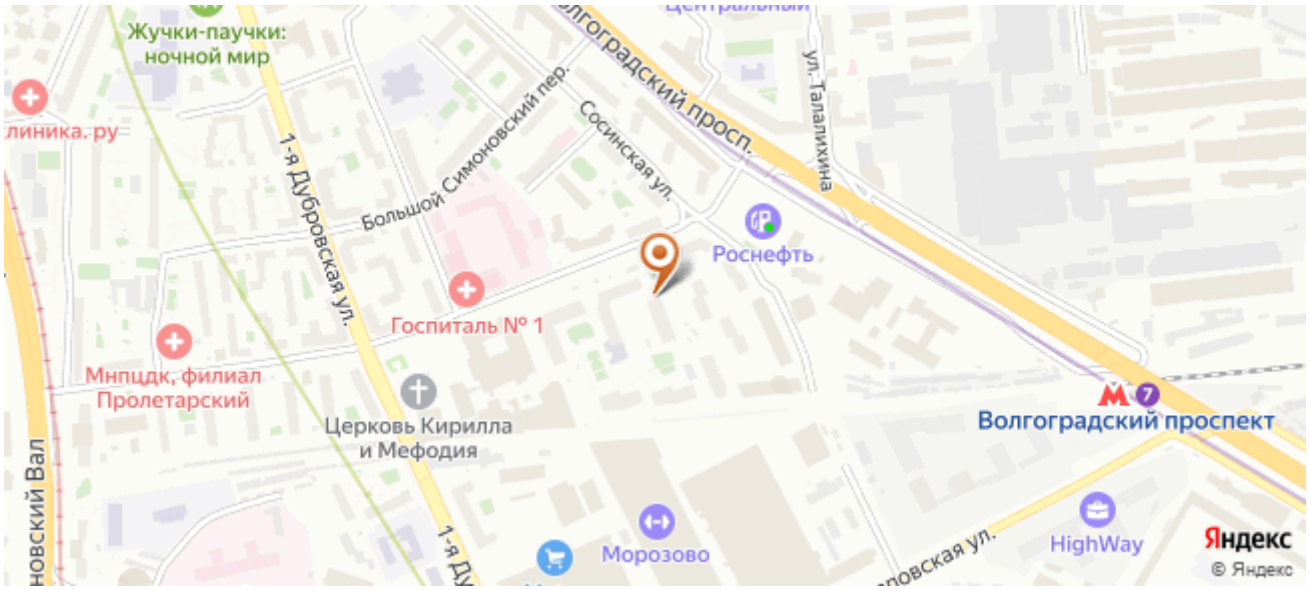
Комнат:	3
Этаж:	8 из 14
Площадь:	99 м²
Жилая:	61.5 м²
Кухня:	10 м²

30 400 000 руб.

307 071 руб./м²

ID: 23794994

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23794994
Свободная продажа, 1 взрослый собственник, физически и юридически свободна.
Оперативный показ.
Дом бизнес-класса в ЖК «На ул. Мельникова».
Квартира с новым дизайнерским ремонтом, регулируемые теплые полы во всей квартире, на полу керамогранит, качественные материалы, 2 санузла гостевой с душевой и санузел с большой ванной в одной из комнат. Кухонный гарнитур.
В квартире 2 утепленные лоджии одна 10 кв.м., как отдельная комната, с панорамным остеклением. Удобное зонирование квартиры на входную группу, большую кухню-гостиную, 2 изолированные комнаты.
В квартире никто не жил, все новое.
Подъезд с консьержем, с идеальным ремонтом и местом для хранения велосипедов и колясок.

Дом с охраной и видеонаблюдением, подземный паркинг, автомойка, детские площадки. На территории комплекса частный и английский детские сады, салон красоты, танцевальный клуб с бальными танцами, хоз.магазин, несколько продовольственных магазинов, в т.ч «Пятерочка», "ВкусВилл", салон красоты, центр художественной гимнастики.

Рядом с домом спортивно-разлекательный Центр «Морозово» с катком, Цирк танцующих фонтанов «Аквамарин», школы, гимназии, рестораны, фитнес-клуб с бассейном.

Удобная транспортная доступность: 5 км от Кремля, 10 мин. пешком до метро Волгоградский проспект, 15 мин. пешком до м. Пролетарская, Крестьянская Застава. Выезд в Центр за 10 минут, быстрый выезд на набережную, на ТТК, Проспект Андропова, Волгоградский проспект.

Фотографии