

Купить 2-комнатную квартиру, 37 м²

Волгоградский, 32/5, к 12

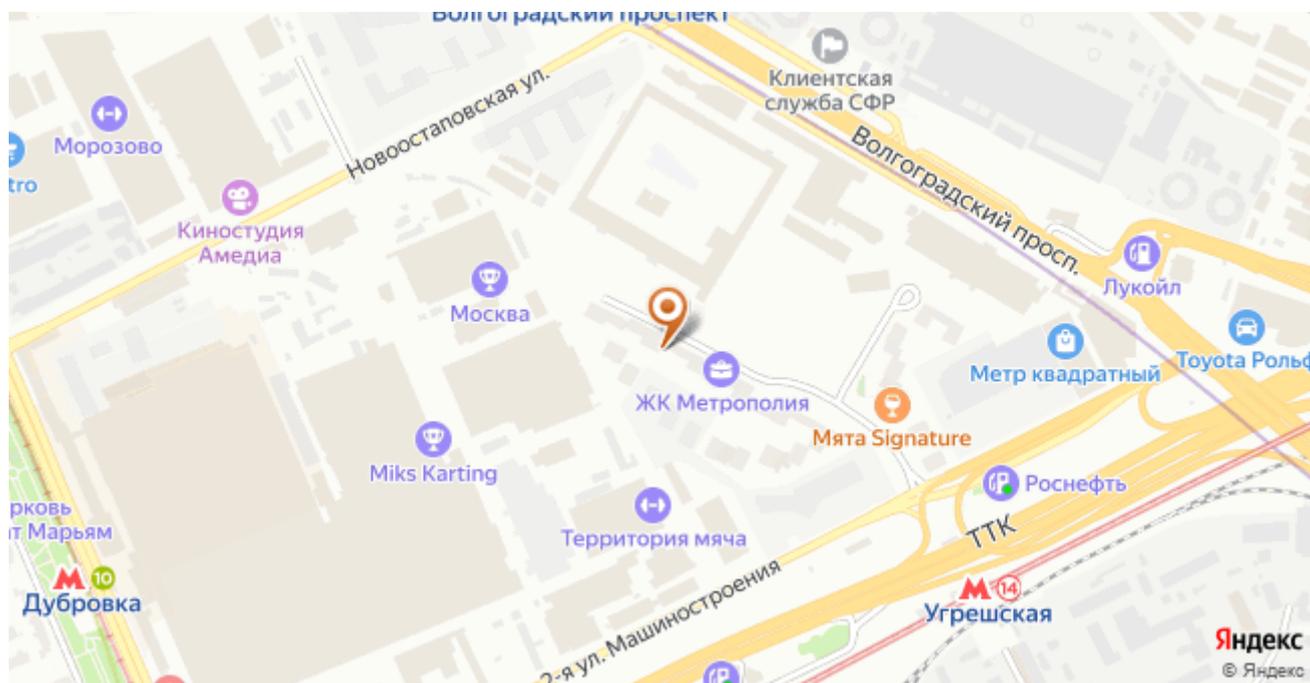
Комнат: 2
Этаж: 7 из 30
Площадь: 37 м²
Жилая: 29 м²
Кухня: 8 м²

13 900 000 руб.

375 676 руб./м²

ID: 23697423

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23697423

Свободная продажа, без обременений.

Продается евродвухкомнатная квартира с отделкой MR Base по переуступке, сдача 1 кв 2024г. Квартира располагается в в ЖК «Метрополия» в малоэтажном корпусе Амстердам (12 корпус на плане), **ВИД ИЗ ОКОН во двор на ландшафтный парк внутри комплекса** - тихо и красиво.

Удобная планировка, кухня-гостинная, спальня со своей гардеробной.

Отделка MR Base (white box) - межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню. В Метрополии дизайнерские лобби, вход в лобби на уровне земли, панорамные окна в квартирах, современные инженерные решения (лифты со временем ожидания не более 50 секунд). Дома выполнены в стиле кирпичного экспрессионизма и носят названия крупнейших мегаполисов мира. Закрытая территория, видеонаблюдение. Во дворе будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у Вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных.

Закрытая территория, видеонаблюдение. Будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных.

Рядом несколько крупных торговых центров: «Мозаика», «Ривьера», «Фэвори», «Техно-Холл», «Дубровка», Ломоносовская гимназия, школы и детсады, фитнес и спортивные клубы Территория мяча, Морозово.

Расположение внутри Третьего транспортного кольца. В 3 минутах ходьбы станция МЦК Угрешская, 10-20 минутах - м. Дубровка, Волгоградский проспект, удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект. 10 минут езды до Таганской площади. В 17 минутах от дома Большой и Малый академические театры, Музей изобразительных искусств им. А. С. Пушкина,

Третьяковская галерея.

Фотографии

