

Купить 1-комнатную квартиру, 38.1 м²

 Обручева ул., 8

Комнат: 1

Этаж: 2 из 11

Площадь: 38.1 м²

Жилая: 17 м²

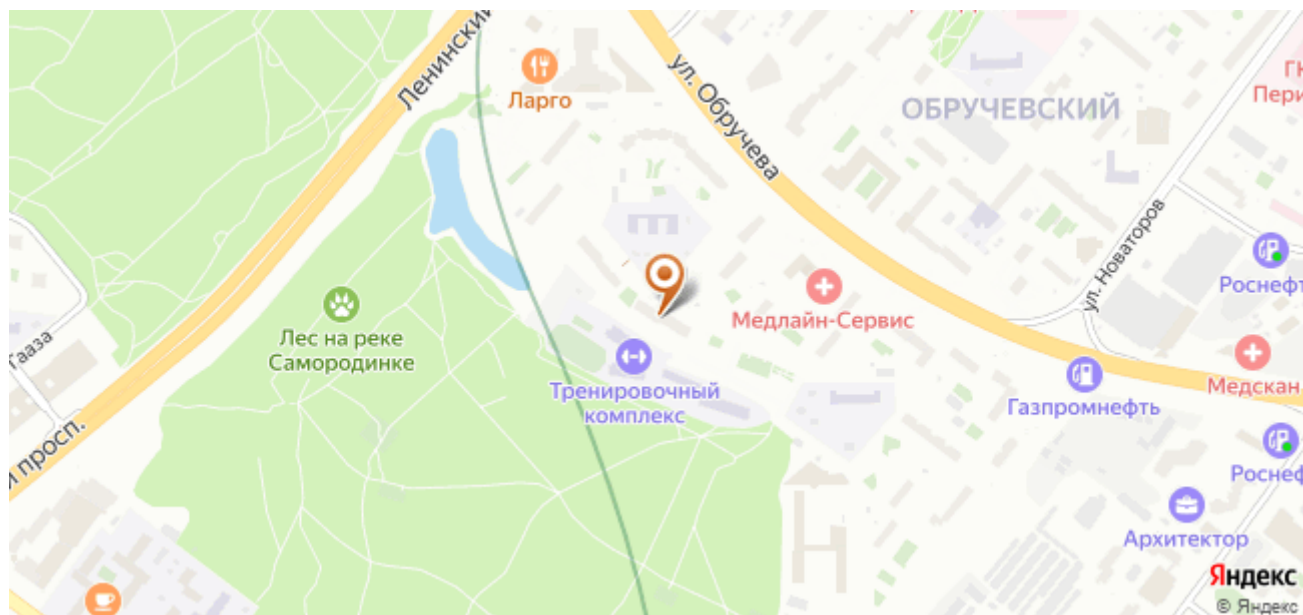
Кухня: 8.1 м²

13 500 000 руб.

354 331 руб./м²

ID: 23697255

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23697255

Продается просторная 1-комнатная квартира общей площадью 38,1 кв. м., в том числе:

- комната 17 кв. м.,
- кухня 8,1 кв. м.,
- прихожая 7 кв. м.,
- кладовая 6 кв. м.

Санузел раздельный, на кухне застекленная лоджия. Установлены стеклопакеты. В квартире сделан косметический ремонт.

Преимущества данной квартиры - ее удобное расположение в одном из самых престижных и безопасных районов Москвы с развитой инфраструктурой. В пешей доступности топовые школы, детские сады, ведущие ВУЗы РФ.

Множество магазинов, ТЦ, спортивные комплексы.

ЮЗАО считается самым экологически чистым районом Москвы благодаря розе ветров и удаленности от промышленных зон и автомагистралей.

Из окон квартиры открывается вид на Юго-Западный лесопарк. Удаленность от проезжей части защищает квартиру от пыли и шума. Во дворе современная Детская площадка.

Выгода для покупателя - квартира прошла правовую экспертизу и готова к продаже. Мы оформим договор купли-продажи, проведем электронную регистрацию права собственности, обеспечим безопасный взаиморасчет и, при необходимости, подготовим документы и гарантируем одобрение ипотеки по льготным ставкам банков партнеров.

1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

Фотографии

