Купить 1-комнатную квартиру, 38 м²

Новогиреевская ул., 22

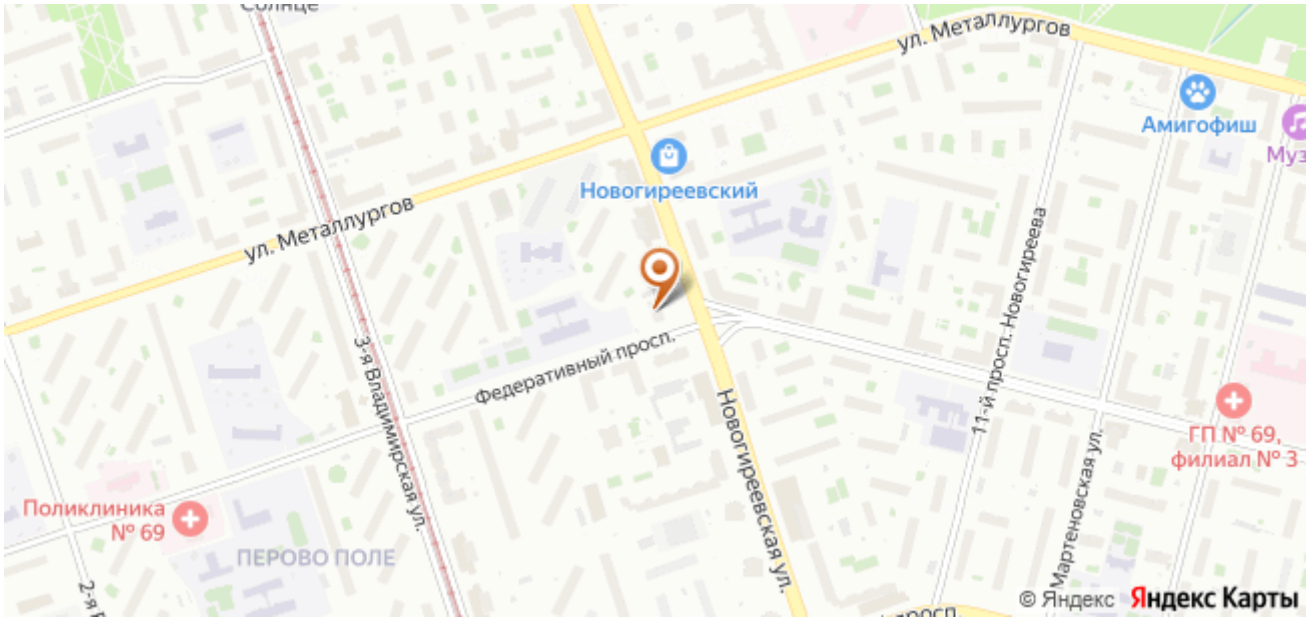
Комнат:	1
Этаж:	6 из 14
Площадь:	38 м²
Жилая:	20 м²
Кухня:	9.6 м²

10 800 000 руб.

284 211 руб./м²

ID: 23610905

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23610905
Вашему вниманию представляется, отличная квартира. в доме который не входит в программу реновации. Отличный район, развитая инфраструктура, одного из самых зеленых и экологических районов Москвы и 15 минутная поездка в сердце столицы на метро, это не единственные плюсы этой квартиры и района.
Реальное время до центра 16 минут от ст.м. Перово, станция в 12 минутах прогулочным шагом. У дома всегда можно припарковать свой личный автомобиль, проблем с местами нет, в любое время.
Неотъемлемым плюсом будет то что в 10 минутах от дома находятся Терлецкий и Измайловские парки, которые отлично подойдут как для занятий спортом, так и для отдыха в компании с шашлыками, а Терлецкий парк удивит вас красотой прудов, с чистой водой и прокатом катамаранов, на берегах этих водоемов, в летнюю жару можно отдохнуть как прочитывая книгу, так и в компании.
В 15 минутах на транспорте, ТЦ "ГОРОД", отличный вариант для тех кто любит погулять по магазинам с одеждой, покататься на коньках, даже летом. или посидеть в кинотеатре пожевывая попкорн.
10 минут и Вы у ТЦ"ШАНГАЛ", так же огромное количество магазинов и остального что интересует шопоголиков. Напротив находится абсолютно новый кинотеатр "Киргизия", построен заново по всем мировым стандартам.
Прямо у дома, магазины (Дикси, 5ка, КБ и др), аптеки, МФЦ, поликлиника.
В районе есть как увеселительные заведения для досуга молодежи, так и тихие уютные кафе для романтических и бизнес встреч.
Да ладно, что я все о районе и о районе.
Квартира с новым замечательным ремонтом. Остается как техника так и мебель которая на фото. Ремонт сделан качественно и добросовестно, в него не пожалели вложить не средства, не время, подогрев полов, заменены полностью трубы и проводка. Качественная сантехника и электрика. Пластиковые окна и утепленный, семи метровый, огромный балкон. На полу и стенах Качественная керамика, в сан узле.
Одним словом не квартира а мечта, заезжай и живи.
Лучше один раз увидеть и влюбиться, чем много читать о этой, действительно отличной, квартире, ЛУЧШЕЙ сейчас в ВАО.
Звоните, показы по договоренности.

ДКП 2003 год, 1 собственник, физически свободна, выписка до сделки.

Юридическое сопровождение.
Помощь в одобрении ипотеки, по выгодным для ВАС условиям.
Огромный выбор НОВОСТРОЕК.
Быстрый выход на сделку.
Это все и многое другое Вы получите при работе с нашим Агентством недвижимости "ПРОСТОР"

Фотографии