Купить 3-комнатную квартиру, 89 м²

Бачуринская, 17

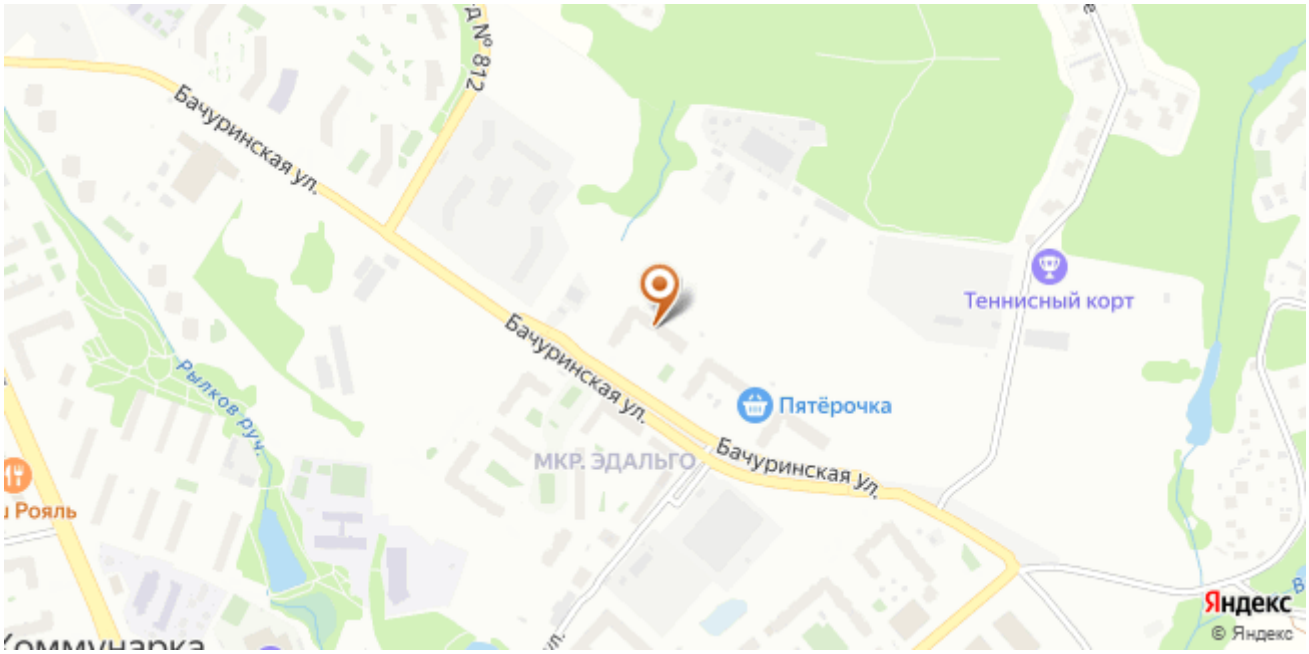
Комнат:	3
Этаж:	11 из 12
Площадь:	89 м²
Жилая:	67 м²
Кухня:	20 м²

22 000 000 руб.

247 191 руб./м²

ID: 23606523

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2016
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23606523
2 собственника.
О квартире:
Вашему вниманию предлагается квартира с дизайнерским ремонтом. Большая кухня - гостиная. Спальня с рабочей зоной, кровать с новым матрасом. Теплый пол. Есть отдельная гардеробная. Два сан узла. При покупке данной квартиры остаётся практически всё:
Smeg (стиральная машина, холодильник , морозильная камера);
Bosch (духовой шкаф, микроволновая печь , индукционная плита);
Siemens (посудомоечная машина).
Так же можно отдельно приобрести кладовое помещение на -1 этаже (600 000тыс) - отапливаемое; сделаны стеллажи для удобного хранения.
Большие окна - меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения, а так же панорамное окно на кухне.

О доме: монолитный дом огороженный по периметру - должный уровень приватности жителям, отделка подъезда премиум, 2 бесшумных лифта нового поколения, детская игровая площадка. Дом со шлагбаумом; всегда есть место для личного автотранспорта. В 5 минутах ходьбы расположен бесплатный паркинг.

О комплексе: Приоритетные задачи застройщика А101 комплексное освоение земель и создание продукта на качественно новом уровне. На крупных территориях, размером от 50 до 300 га, в природном окружении создается полноценная городская среда с инфраструктурой, парками и жилыми кварталами с закрытыми и благоустроенными дворами.

Инфраструктура: в доме есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес. В пешей доступности большое количество школ и детских садов.

Транспортная доступность: автобусная остановка рядом с домом. До метро Ольховая 20-30 минут пешком; до метро Коммунарка 10 минут на транспорте; до метро Теплый Стан 20 минут на транспорте. В 2023 годы откроется новая станция метро в 10 минутах ходьбы.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):
- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии Риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии