

# Купить 3-комнатную квартиру, 77.2 м<sup>2</sup>

Московская область, городской округ Долгопрудный,  
📍 Долгопрудный, микрорайон Центральный, Лихачёвский проспект, 74к1

- 🕒 Лianозово, 4 мин. на транспорте
- 🕒 Физтех, 5 мин. на транспорте

Комнат: 3  
 Этаж: 9 из 18  
 Площадь: 77.2 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 44.3 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 12 м<sup>2</sup>

16 290 000 руб.

211 010 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631240331



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2006
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	евроремонт
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Шершнев Геннадий Васильевич

**+79856684184**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1659397.

Выгодное предложение, исключительный формат жизни у воды в одном из самых удобных и развивающихся районов Подмосковья! Видовая квартира на комфортном 9 этаже гарантирует, что ничто не перекроет горизонты. Окна на канал им. Москвы и в тихий двор, наличие лоджии позволит Вам ежедневно наслаждаться видами. Квартира в состоянии — заезжайте и живите!

Для Вас в шаговой доступности находятся: большая наземная парковка, ТРЦ (Город, Центральный и Конфитюр), салоны красоты, школы, детские сады, магазины, аптеки. Уникальное расположение на прогулочном бульваре, для неспешных прогулок. Новый парк на набережной канала им. Москвы с зонами для барбекю, детскими, спортивными и смотровыми площадками на воду, с пешими и вело-маршрутами, сможет наслаждаться прогулками у воды прямо у дома. Центральный парк Долгопрудного с фонтанами, прудами и аттракционами для Ваших семейных выходов всего лишь в 10-ти минут пешком.

Рядом с домом автобусная остановка до метро Ховрино и Алтуфьево.

Подходит под ипотеку. Агентство гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Покупателям проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

## Фотографии



