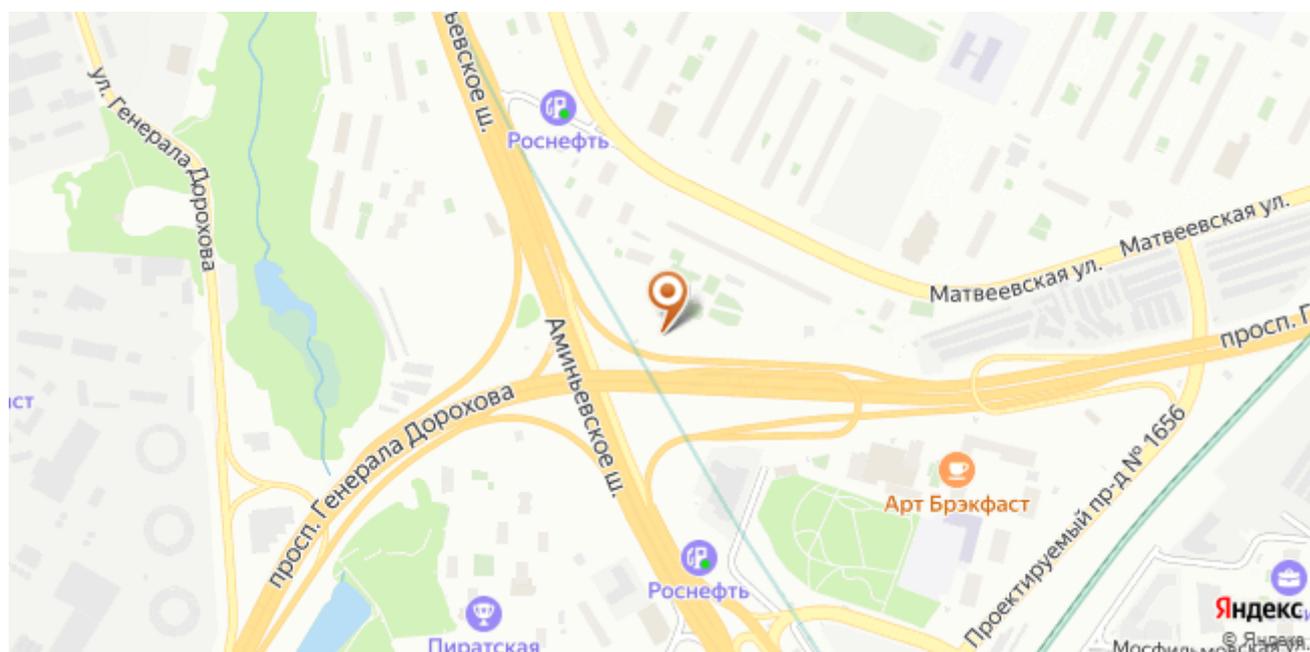


Купить 3-комнатную квартиру, 67.43 м²

 Аминьевское ш., 4А, к 4

Комнат: 3	24 200 000 руб.
Этаж: 3 из 29	
Площадь: 67.43 м ²	358 891 руб./м ²
Жилая: 46 м ²	ID: 23380248
Кухня: 10 м ²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23380248

1 взрослый собственник, первичная продажа, свободная продажа.

В ЖК "Вестердам" в престижном и удобном ЗАО продаётся евро 3-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 4), срок сдачи: ключи лето 2022г.

В квартире отделенная прихожая зона, 2 су, кухня-гостинная с лоджией. Вид из окон в сторону МГУ на зеленую зону, под окнами нет шоссе. Высокий 3 этаж (1 этаж высотой 6м).

Квартира отлично подойдет тем, кто хочет наслаждаться природой рядом с домом, находясь при этом в центре мегаполиса. Проект возводится на участке площадью 10 га, из которых 4 га займет яблоневый сад с прогулочными дорожками и местами для отдыха и занятий спортом, рядом с природным заказником "Долина реки Сетунь".

Закрытое от машин внутреннее охраняемое пространство с удобным зонированием. Внутри комплекса 3 зоны озеленения - Центральный бульвар, Восточный и Западный двор в стилях Красный и Белый сад. Внутри комплекса - игровые площадки для разных возрастных групп, амфитеатр, тенистые беседки, арт-объекты.

Собственный 2-уровневый подземный паркинг и детский сад на 260 мест. Основной доступ в комплекс осуществляется через центральную входную группу с зоной ресепшен.

Рядом река Раменка, Очаковка, Навершка, Очаковский парк и парк Олимпийской деревни, парк 50 летия Октября.

Рядом находятся Аминьевское шоссе, Южный дублер Кутузовского проспекта, Мичуринский и Кутузовский проспекты.

В декабре 2021 г. открылась станция метро «Аминьевская» новой Большой кольцевой линии метро.

Фотографии

