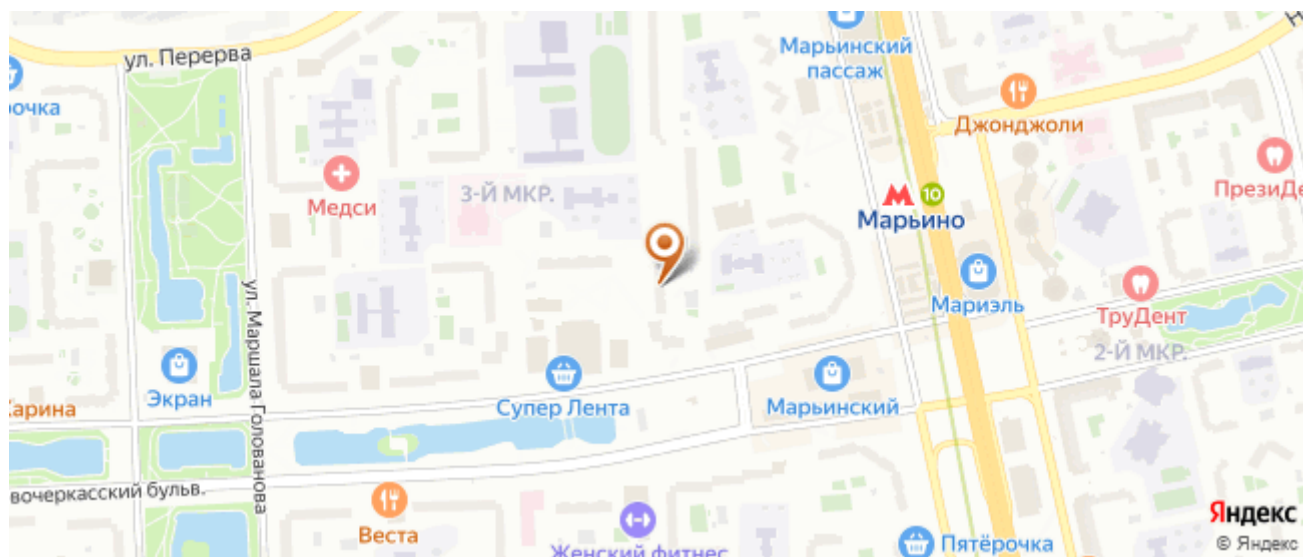


Купить 2-комнатную квартиру, 53.1 м²

 Новочеркасский б-р., 45

Комнат: 2	10 200 000 руб.
Этаж: 3 из 14	192 090 руб./м ²
Площадь: 53.1 м ²	
Жилая: 30.6 м ²	
Кухня: 8.3 м ²	ID: 23344303

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1992
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23344303 Продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 53.10 кв.м., расположенная на 3 этаже 14-этажного панельного дома в 4 мин. пешком от ст.м. Марьино. Площадь изолированных комнат 17.2 и 13.4 кв.м., площадь кухни 8.3 кв.м. В квартире выполнен отличный ремонт: заменены все окна и радиаторы отопления, электропроводка и сантехническая разводка, выровнены стены, установлен новый полотенцесушитель, водяные счетчики, сделан вывод под кондиционер, пол - ламинат, на кухне и в санузле - плитка. Кухня Икеа со встроенной бытовой техникой (духовой шкаф, вытяжка, индукционная стеклокерамическая плита - все в идеальном состоянии) и деревянной столешницей из натурального бука остается и входит в стоимость квартиры. На застекленную лоджию выведено электроосвещение. Квартира образцового содержания, очень чистая и ухоженная. Окна всех комнат выходят в тихий двор.

Прекрасные соседи. Очень чистый подъезд, установлены новые лифты.

Вся инфраструктура в непосредственной близости: в 2 минутах от дома: две школы, четыре детских сада, в шаговой доступности две поликлиники, аквапарк, фитнес-клуб, бассейн, медицинские центры, магазины, два кинотеатра, рынок, центр Дикюля. Легкий выезд на МКАД, Люблинскую улицу и Каширское шоссе.

2 взрослых собственника (более 5 лет), ипотека возможна. Альтернатива уже подобрана и проавансирована. Оперативный показ и выход на сделку. Торг возможен. Узнайте о бонусе, запишитесь на просмотр сегодня!

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами ГРМ - Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

