

Купить 1-комнатную квартиру, 41.5 м²

 Вернадского проспект, 69

Комнат: 1

Этаж: 16 из 23

Площадь: 41.5 м²

Жилая: 17 м²

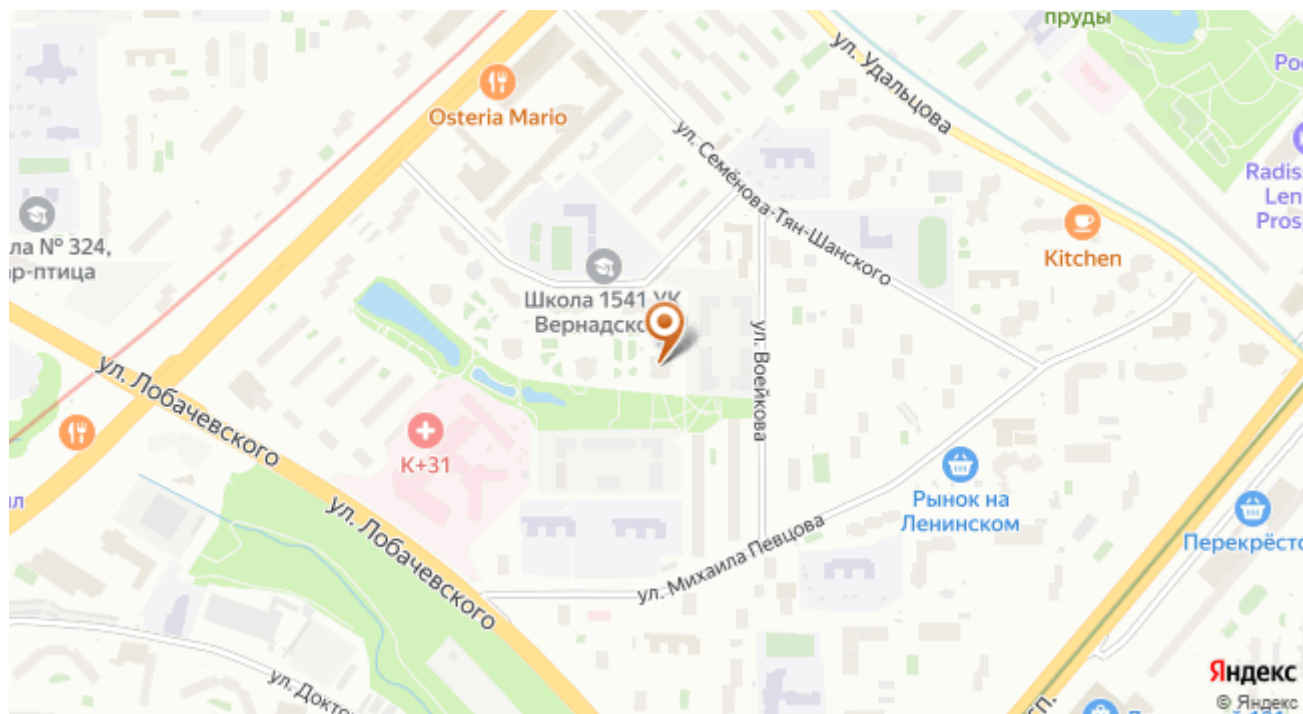
Кухня: 11 м²

18 675 000 руб.

450 000 руб./м²

ID: 23221067

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23221067

Продаётся солнечная и просторная 1-комнатная квартира на 16 этаже с панорамным видом на Юго-Западный лесопарк, расположенная в самом экологически-чистом районе Москвы в пешей доступности (5 мин.) до метро "Проспект Вернадского" Сокольнической и Большой кольцевой линий метро. Рядом с домом много зеленых прогулочных зон - Удальцовские пруды, парк 50-летия октября, Юго-Западный лесопарк.

Дом монолитный, 2016 г. постройки при этом расположен в самом инфраструктурно- развитом и безопасном районе. В пешей доступности расположены университеты МГИМО, РАНХиГС и МГУ, а также топовые школы, детские сады, салоны красоты, фитнес центры и торговые центры.

Въезд во двор через шлагбаум. При входе в подъезд есть пандус. Всего 2 лифта (1 пассажирский + 1 грузовой). На этаже есть большой тамбур, который закрывается на ключ. Квартира с продуманной планировкой для удобного проживания. Очень просторная прихожая и кладовка, которая может быть переделана в вместительную гардеробную. Из кухни выход на застеклённую лоджию, откуда открывается вид на Юго-Западный лесопарк и двор с современными детскими площадками и зелёными насаждениями.

Один взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку.

Квартира прошла правовую экспертизу и готова к продаже. Мы оформим договор купли-продажи, проведем электронную регистрацию права собственности, обеспечим безопасный взаиморасчёт и, при необходимости, подготовим документы для ипотеки по льготным ставкам банков партнеров.

Фотографии

