

Купить 3-комнатную квартиру, 69 м²

 Ясенева ул., 12, к 1

Комнат: 3

Этаж: 13 из 16

Площадь: 69 м²

Жилая: 52 м²

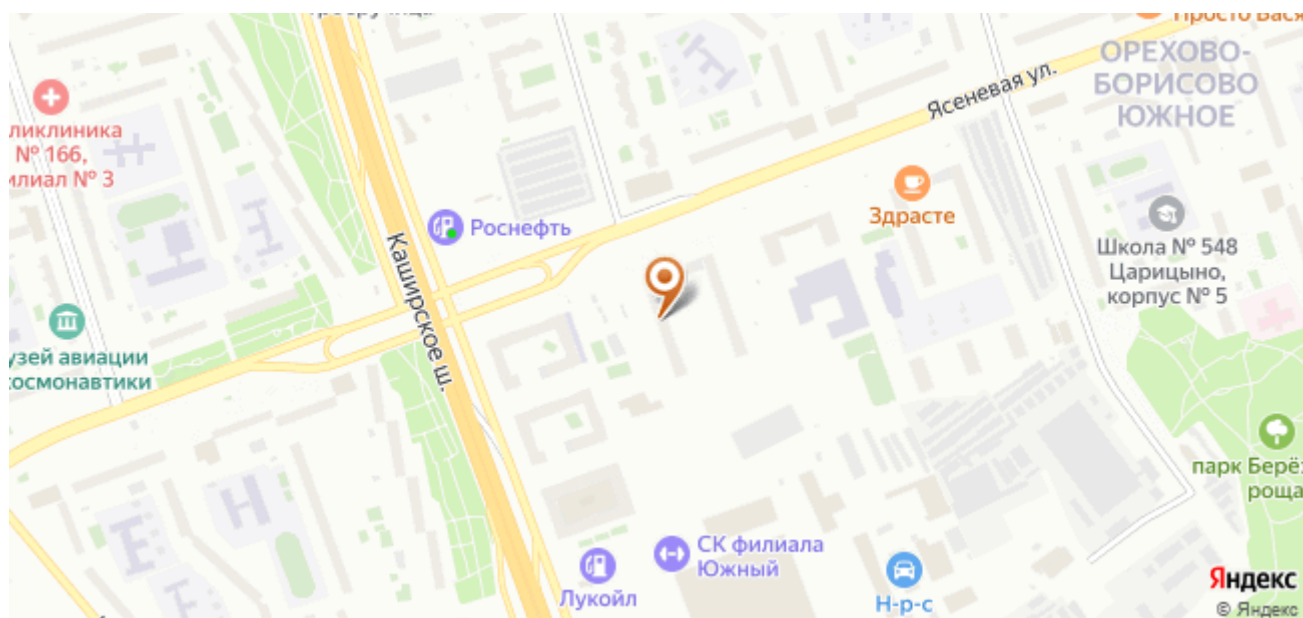
Кухня: 5 м²

19 000 000 руб.

275 362 руб./м²

ID: 23216667

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	265 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23216667

Квартира в жилом квартале ПИК Ясенева 14, на юге Москвы. Дом новый, заселение было в 2020 году. Самая удачная планировка жилого комплекса и самый лучший вид на закаты и дальнюю перспективу улицы генерала Белова (в хорошую погоду видна Останкинская башня). В этом крыле подъезда всего 4 квартиры, она расположена в уютном закутке, благодаря чему комфортно оставлять велосипеды и коляски у двери. ПЛАНИРОВКА квартиры идеальна для семьи с детьми: 2 спальни в противоположных сторонах, кухня-гостиная и 2 санузла. Сделан качественный ремонт без навязчивых дизайнерских элементов, который при желании можно адаптировать под себя. (!) После продажи в квартире остаются все встроенные шкафы. КЛАДОВКА располагается на -1 этаже, цена обсуждается отдельно. ДОМ оборудован видео-домофонами, звонок в дверь приходит на телефон (удобно принимать доставку от курьеров). ИНФРАСТРУКТУРА ЖК цветущий парк. Из подъезда вы попадаете в закрытый двор с прекрасным мягким покрытием, разноуровневым ландшафтом и качелями от Komrap. При ЖК работают садовники, которые трудятся над тем, что весной цветут крокусы, летом сирень и тд! Подъезды всего ЖК на уровне земли, двор закрыт, без машин, гуляют только соседи, вокруг кафе, прекрасная дружеская атмосфера. На территории ЖК располагаются физкультурно-оздоровительный комплекс, два подземных паркинга и один многоуровневый надземный. Имеются два закрытых футбольных поля и одно баскетбольное. В шаговой доступности всевозможные супермаркеты от Ленты до Вкусвилла. ШКОЛА и САД построены на территории ЖК (сдача II квартал 2022). В шаговой доступности находится знаменитая школа 548 (17-е место в топ-300 школ России). ПАРК и музей-заповедник Царицыно располагается поблизости, туда ходят прямые автобусы, остановка под окнами. Также в шаговой доступности Юго-Восточный и Бирюлёвский лесопарки, парк Шмелёвский ручей.

Фотографии

