

Купить 2-комнатную квартиру, 52 м²

 Батайский проезд, 53

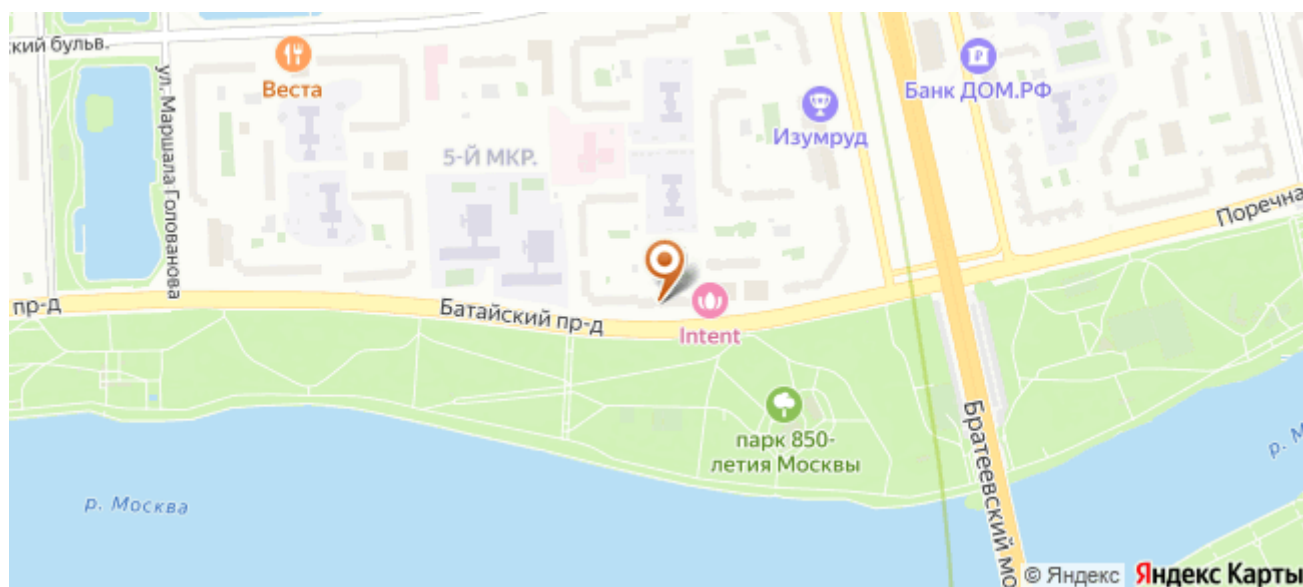
Комнат: 2
Этаж: 6 из 17
Площадь: 52 м²
Жилая: 30.9 м²
Кухня: 8.4 м²

16 500 000 руб.

317 308 руб./м²

ID: 23157435

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1991
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23157435

2-комнатная квартира рядом с парком 850-летия Москвы и набережной Москвы-реки. Отличное место для прогулок на свежем воздухе и занятий спортом. Лучшие велодорожки оборудованы именно в этом парке. Окна квартиры выходят как раз на парк. Невероятная красота!!!

Рядом с домом есть всё для комфортной жизни: множество сетевых магазинов и торговых центров, фитнес-клубы, школа, детский сад, МФЦ. Строится новая современная поликлиника. До метро Марьино 8 минут спокойным шагом. Напротив дома есть автобусная остановка, автобусы курсируют часто. Проблем с транспортной доступностью нет!!!

Квартира очень уютная. Не требует дополнительных вложений. Можно заехать и жить. В этом году в доме выполняют кап. ремонт. Входная группа уже заменена, ведутся работы по замене лифтов на новые, современные. Дом и придомовая территория ухоженные. Соседи прекрасные, очень дружелюбные. Приходите посмотреть. Вам точно понравится!

Основание права-ДКП (более 5 лет в собственности). 1 взрослый собственник, свободная продажа.

Оперативные показы!! Готовы быстро выйти на сделку! Гарантии от Гильдии риэлторов Москвы и преференции от банков по ипотечным ставкам для наших покупателей!!

Рассматриваем варианты обмена на 3-комнатную квартиру!!

Фотографии

