

Купить 2-комнатную квартиру, 46 м²

 Гражданская 4-я ул., 43, к 6

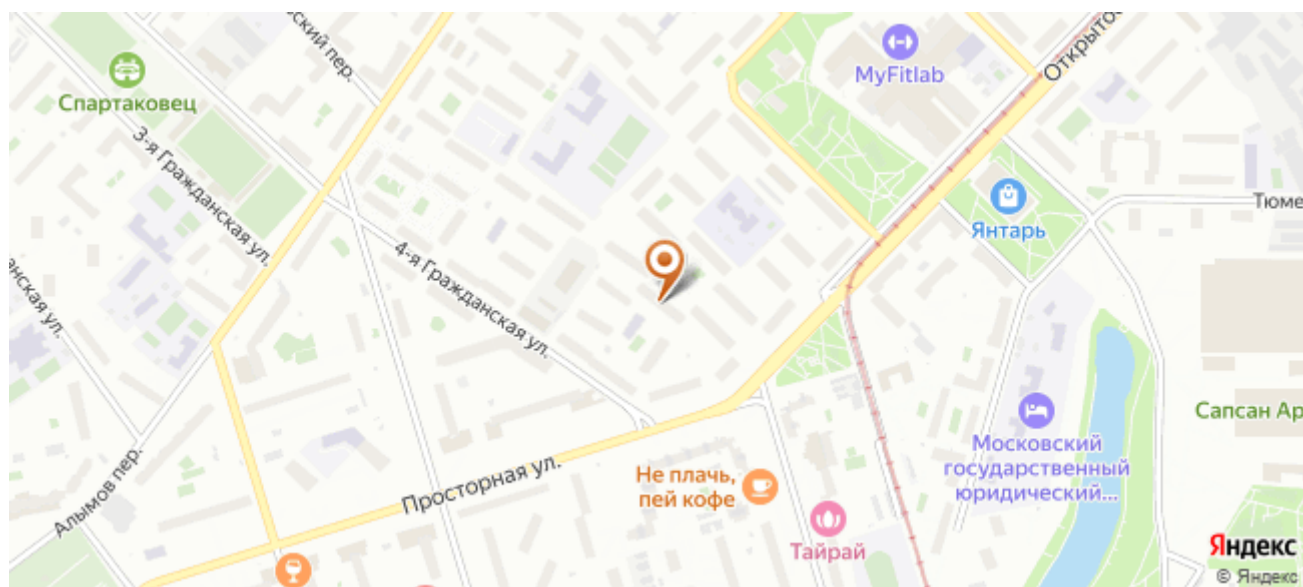
Комнат: 2
Этаж: 1 из 5
Площадь: 46 м²
Жилая: 27.4 м²
Кухня: 6 м²

9 500 000 руб.

206 522 руб./м²

ID: 23008634

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23008634

Продается теплая, уютная квартира в пешей доступности от метро Бульвар Рокоссовского. В районе развитая инфраструктура: детские сады, школы, детские площадки, поликлиники, сетевые магазины, фитнес-центры, салоны красоты. Район очень зеленый: рядом парк Сокольники, Лосиный остров, Черкизовский парк. Тихий двор. Дом кирпичный, после капремонта (2021 год), не вошел в программу реновации в связи с отказом жильцов. Окна квартиры выходят во двор. Чистый ухоженный подъезд, хорошие соседи (общие вопросы решаются через домовый чат). Высокий 1 этаж. Площадь квартиры - 46 м, жилая - 27,4м, кухня - 6м, высота потолков - 2,7 м. 2 смежные комнаты + гардеробная, газ, отдельный санузел. Перепланировок не проводилось. Окна заменены во всей квартире пластиковые стеклопакеты с качественной фурнитурой. Квартира полностью свободна от вещей и прописанных. Без обременений, ипотеки и прочих сложностей. 1 взрослый собственник. Право собственности договор купли-продажи, более 5 лет в собственности. Полная стоимость в ДКП. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.

Фотографии

