

Купить студию, 28.1 м²

 Эдальго, 3

Комнат: 9
Этаж: 15 из 17
Площадь: 28.1 м²
Жилая: 12 м²

8 990 000 руб.

319 929 руб./м²

ID: 22994198

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 22994198

1 собственник. Без обременений.

О квартире:

Продаётся студия с ремонтом от собственника. Плитка с дизайном под дерево - тёплый пол.

Стены - объёмная штукатурка. Деревянные стеклопакеты. Качественные сантехника, электрика. Пространство поделено на коридор, гардеробную, совмещенную ванную комнату с душевой кабиной и собственно студию с кухней.

О доме: монолитный дом огороженный по периметру - должный уровень приватности жителям, 2 лифта, детская игровая площадка. Территория огорожена - "двор без машин".

О комплексе: отличительными чертами комплекса является функциональное зонирование территории, создание целостной жилой среды с комплексной инфраструктурой.

Инфраструктура: в пешей доступности есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес, школа, детский сад.

Транспортная доступность: до метро Тёплый Стан 20 минут на машине/маршрутке. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться за 20 минут до метро Ольховая.

Особенности: В 2023 году рядом откроется станция метро. Московская прописка.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):

- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии

