

Купить 2-комнатную квартиру, 54.2 м²

 Скандинавский б-р., 5, к 3

Комнат: 2

Этаж: 9 из 9

Площадь: 54.2 м²

Жилая: 26.1 м²

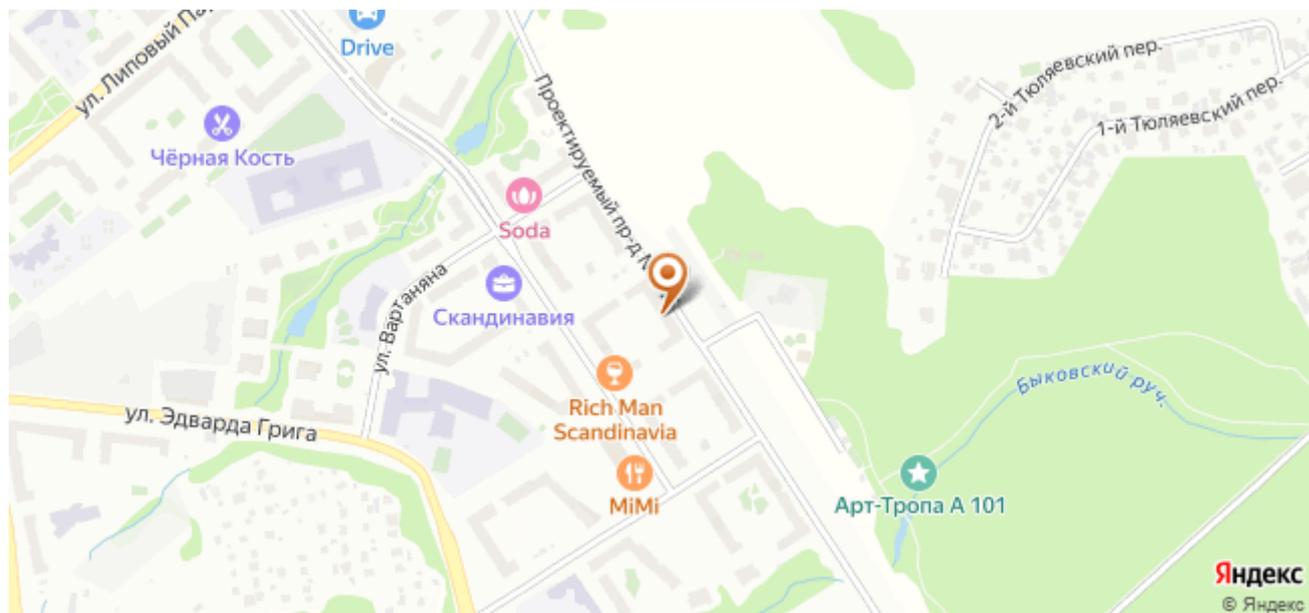
Кухня: 15.1 м²

14 700 000 руб.

271 218 руб./м²

ID: 22992730

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2020
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 22992730

О квартире:

Выполнена качественная отделка - от собственника. Ремонт сделан в классическом стиле, в спокойных тонах. Санузлы сделаны отдельными, переделана система отопления и водопровод из германской трубы Rehau, электропроводка медными кабелями в гофре по полу, биметаллические радиаторы отопления, выполнена шумо теплоизоляция пола под стяжку и стеной с соседней квартирой, две инсталляции для подвесных унитазов, смесители Grohe.

Большие окна меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения, так же просторная панорамная лоджия.

О доме: монолитный дом огороженный по периметру - должный уровень приватности жителям, отделка подъезда премиум, 2 бесшумных лифта нового поколения, детская игровая площадка.

О комплексе: ЖК «Скандинавия» от застройщика А101 строится на границе Бутовского лесопарка в экологически благоприятной юго-западной части Москвы — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но жить предпочитает в окружении природы. Главная идея — баланс жилья и сервисов, транспортной доступности и комфортной удалённости от трасс, шумных зон для активных видов отдыха и уютных зелёных островков для созерцания и релаксации.

Инфраструктура: в доме есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес. Своя инновационная школа и детский сад.

Транспортная доступность: до метро Коммунарка 25 минут пешком или на машине/маршрутке 10 минут. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться за 25 минут до метро Тёплый Стан.

Особенности: 5 детских садов и одна школа уже готовы, 6 детских садов и 3 школы строятся; московская прописка; Бутовский лесопарк 1610 га; 100 га городских и парковых пространств.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):

- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии

