

Купить 2-комнатную квартиру, 57.6 м²

 Набережная Б. ул., 19, к 1

Комнат: 2

Этаж: 4 из 22

Площадь: 57.6 м²

Жилая: 29.6 м²

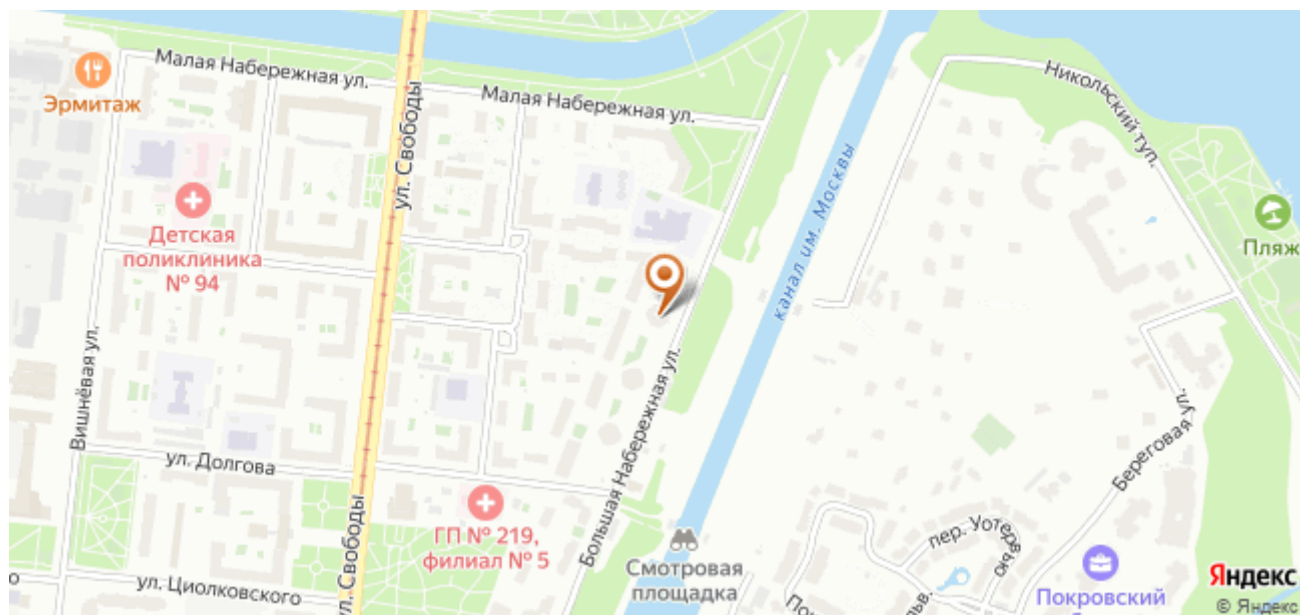
Кухня: 8.6 м²

19 500 000 руб.

338 542 руб./м²

ID: 22933060

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2004
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 22933060

Один собственник, без обременений, прямая продажа. Квартира в экологичном районе Москвы (Покровское -Стрешнево) непосредственно рядом с 2 парками и каналом им. Москвы. Вид из окна на парки и канал. Очень тихий микрорайон, по вечерам слышно пение соловьев. Летом в квартире прохладно, зимой жарко. Квартира в монолитном 25-этажном доме, с 2 лоджиями. Одна из лоджий утеплена, отремонтирована как жилая комната, с пластиковым окном, в лоджию проведен интернет и электричество.

Квартира в хорошем состоянии, с отдельными санузлами, с наличием счетчиков на воду. Ванная комната и туалет полностью выложены кафелем. Потолки высокие - 2.60, не натяжные. Потолки и стены выровнены, стены с обоями. На полу в комнатах ламинат, плитка в прихожей и на кухне. Радиаторы отопления биметаллические, с перекрывающими кранами (на случай жары в комнате зимой). Все окна пластиковые, новые (установлены в 2019). На кухне выложен фартук из плитки, подведены канализация, трубы горячей и холодной воды, розетки для плиты и духового шкафа (газа нет). Вокруг дома много новых детских площадок, в том числе в парках. Рядом в шаговой доступности супермаркеты Пятерочка , Дикси, Верный, пункты Wildberries. Рядом находятся несколько школ и детских садов, в том числе напротив дома новые детский сад и школа (построены в 2017).

С парковкой во дворе проблем нет.

1 собственник с момента введения дома в эксплуатацию, все документы на квартиру имеются. При приобретении квартиры материнский капитал не использовался.

Квартира не сдавалась, в ней не курили, посторонних запахов нет.

Фотографии

