Купить 2-комнатную квартиру, 56 м²

Академика Легостаева ул., 8

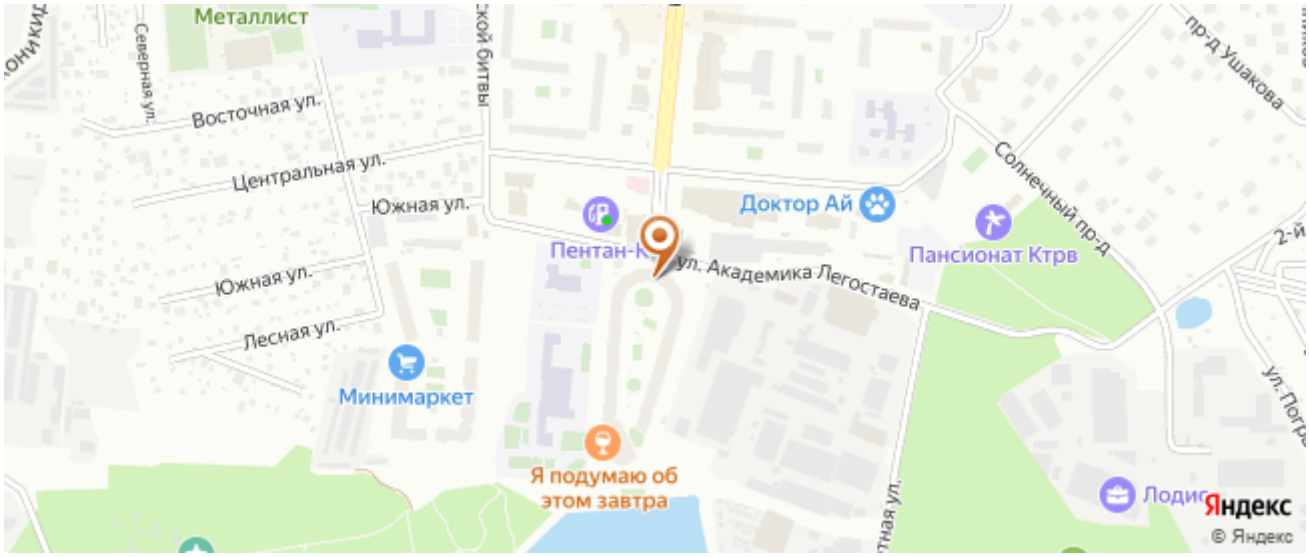
Комнат:	2
Этаж:	4 из 12
Площадь:	56 м²
Жилая:	32 м²
Кухня:	18 м²

8 900 000 руб.

158 929 руб./м²

ID: 22914605

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 22914605
Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается новенькая 2-комнатная квартира улучшенной планировки в престижном ЖК"Парад планет" в городе Королев.
Преимущества квартиры:
1) хорошее расположение дома, развитая инфраструктура - множество магазинов, ТЦ, рестораны и кафе, школа, дет.сад, поликлиника- всё в шаговой доступности
2) отличная транспортная доступность. Легкий выезд на Ярославское шоссе. Комфортабельные автобусы с кондиционером до Москвы(остановка рядом). 5 минут транспортом до станции Болшево (15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала). Т.е. по доступности это как квартира в отдалённом р-н Москвы по цене 2 раза ниже
3) монолитный дом, очень тёплый. Всё новое, чистый подъезд, 3 лифта, в т.ч. грузовой.
4) состояние квартиры отличное. ремонт почти закончен. нужно только сделать потолки и двери
5) в квартире есть кладовая и гардеробная комнаты
6) хорошая управляющая компания
7) приличные соседи
8) шикарный полностью оборудованный современный двор с детской площадкой, велодорожки, площадка для воркаута. подземный паркинг(машиноместа и кладовки продаются и в аренду доступны), благоустроенная территория внутри и много машиномест снаружи.
9) своя охрана незаметная и очень эффективная
10) рядом национальный парк Лосиный остров
11) т.е. всё необходимое для жизни рядом и в то же время вы не живете в асфальтово-бетонных джунглях и дышите свежим лесным воздухом и любуетесь своим придомовым озером!
12) и всё это по отличной цене, всё готово к быстрой сделке, ипотеке. Свободная продажа.
13) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов

Фотографии