# Купить 2-комнатную квартиру, 56.2 м²

Пятницкая, 11, к 1

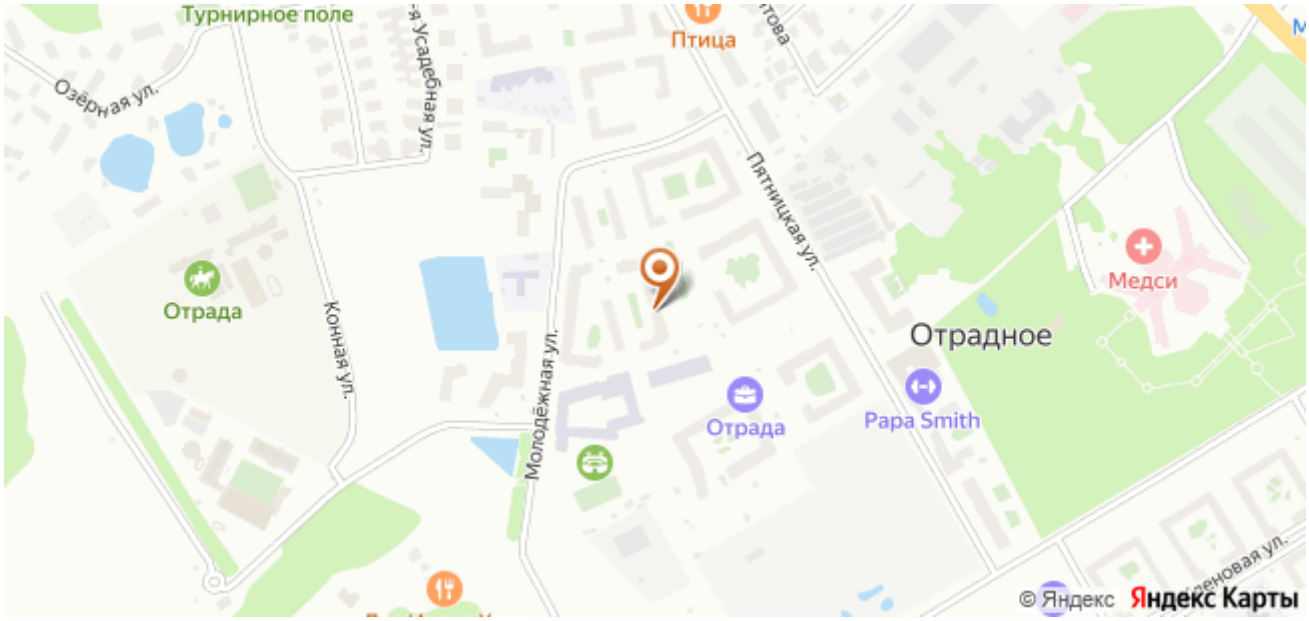
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 12 из 12 |
| Площадь: | 56.2 м² |
| Жилая: | 31.2 м² |
| Кухня: | 9.3 м² |

11 500 000 руб.

204 626 руб./м²

ID: 22868761

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Высота потолков, м** | 3.1 м |
| **Лифт** | Да |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Арт. 22868761
Срочная продажа. Быстрый выход на сделку. Никто не прописан.
Продается уютная, светлая, обустроенная квартира с качественным ремонтом. Планировка предполагает 2 изолированные спальни, кухню, большую утепленную лоджию (выход на лоджию и из кухни и из спальни), раздельный с/у.В каждой комнате есть кондиционер, теплые полы на кухне, в ванной и на лоджии.
Никаких дополнительных вложений квартира не требует!
Над квартирой полноценный технический этаж. Всегда тихо и тепло. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины (пятерочка, перекресток), МФЦ, конно-спортивный комплекс Отрада, торгово-развлекательный парк Отрада, 2 школы, 3 детских сада, салоны красоты, фитнес залы, клиника МЕДСИ. В 2023 году открываются новая школа и ещё один детский садик непосредственно около дома. Оперативные показы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре.

# Фотографии