

Купить 3-комнатную квартиру, 86.5 м²

 Пионерская ул., 8А, к 3

Комнат: 3

Этаж: 1 из 9

Площадь: 86.5 м²

Жилая: 50.8 м²

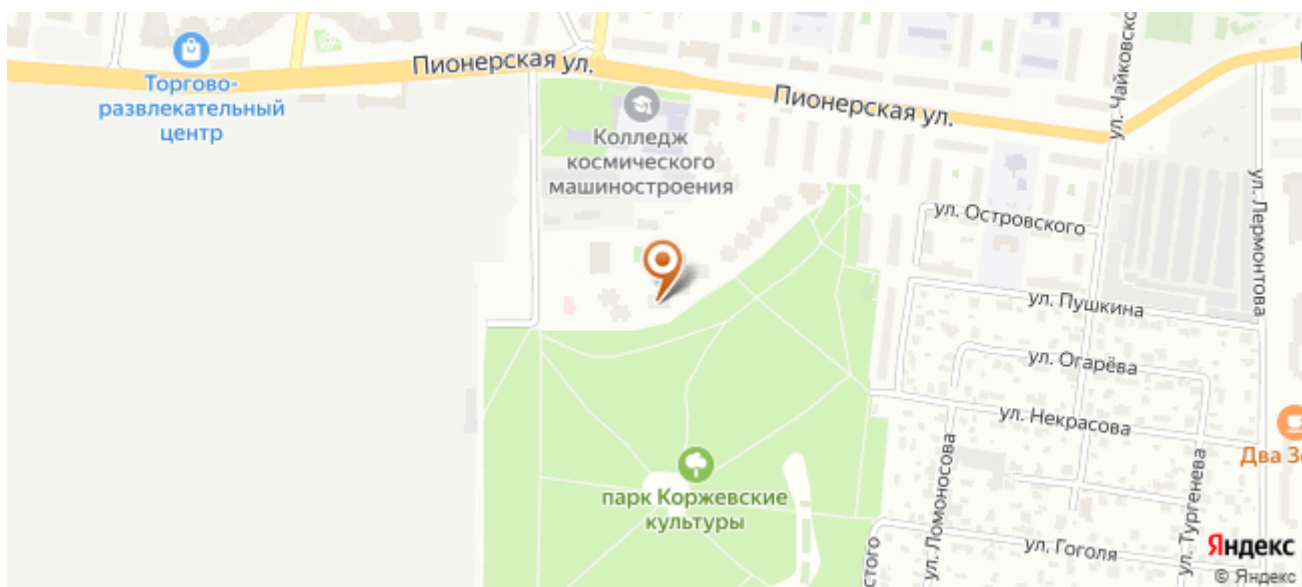
Кухня: 12.3 м²

9 000 000 руб.

104 046 руб./м²

ID: 22471504

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2003
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 22471504 Продаётся отличная 3-х комнатная квартира. Светлая, теплая, уютная, просторная, тихая квартира в кирпичном доме, современной планировки в непосредственной близости (5 м) от парка Лосиный остров с отличным ремонтом. Квартира продается с мебелью!

Изолированные комнаты: 22,8 кв.м, 17,6 кв.м и 10,4 кв.м, кухня 12,3 кв.м, холл, есть встроенные шкафы и темная комната (кладовка), застекленная лоджия (4,5 кв.м), окна выходят на разные стороны. 1й этаж, но очень высокий! Рядом современная детская площадка - можно не выходя из дома следить за тем, как гуляют дети. Просторный холл в котором можно оставить детскую коляску или велосипед.

В квартире отличный вид из окна - природа, деревья рядом, под окнами - клумбы, поэтому машины под окнами не паркуются.

Чистый подъезд, интеллигентные и дружные соседи.

И все это - в благоустроенном районе, рядом детский сад, школа, поликлиника, торгово-развлекательный центр с кинотеатром, бассейном и фитнес центром, городской парк.

Возле дома всегда есть возможность припарковаться.

Физически и юридически свободна. Прямая продажа, два взрослых собственника, нет опеки, полная стоимость в договоре.

При желании покупателя оставим мебель с хорошей бытовой техникой: вытяжка, плита - стеклокерамика, электрический духовой шкаф, посудомоечную машину; в ванной - немецкую душевую кабину.

Расположена в благоустроенном районе, рядом детский сад, школа, поликлиника, торгово-развлекательный центр с кинотеатром, бассейном и фитнес центром, городской парк. Из подъезда есть отдельный выход в парк "Лосиный остров" - место для прогулок и отдыха всей семьи.

Удобное транспортное сообщение: 5 минут до выезда на Ярославском шоссе (шума не слышно), рядом автобусная остановка до метро ВДНХ (20 минут), на электричке от станции Подлипки-Дачные до Ярославского вокзала 30 минут

Фотографии

